

Förnyande av försäljningsbeslut för tomtdelar i stadsdelen Tegelhagen

Bygg- och miljönämnden 03.05.2023 § 79
1595/10.00.02/2022

Beredare

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

[Stadsfullmäktige beslut 25.5.2021 § 40](#) sälja åt [REDACTED] tomtdelar som hör till deras [tomt i Tegelhagen](#). Sökanden besvärade sig mot beslutet till förvaltningsdomstolen. Domstolen konstaterade i sitt beslut 22.11.2022 att det inte var något fel i processen. Sökanden har nu ansökt om att få köpa tomtdelarna igen eftersom giltighetstiden för stadsfullmäktiges beslut gick ut den 31.12.2021.

Sökandes tomt finns vid Fredrikaplan. Det är fråga om två tomtdelar, en 1 m² stor del av fastigheten 445-500-1-1 och en 90 m² stor del av 445-4-9901-0 som hör till tomt 18 i kvarter 4 i Tegelhagens (4) stadsdel.

Försäljning gick för beslut till Stadsfullmäktige eftersom det inte fanns fastställda prisgafflar för beteckningen AL/s-5, område för bostads-, kontors, och butiksbyggnader. Stadsfullmäktige fastställde våren 2021 försäljningspriset för de två tomtdelarna till 4 550 € och det betyder att Bygg- och miljönämnden kan besluta om försäljningen till samma pris.

Bilaga

Karta

Föredragande

Stadsgeodet Daniel Backman, tfn 040 488 6066
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar sälja en 1 m² stor del av fastigheten 445-500-1-1 och en 90 m² stor del av 445-4-9901-0 som hör till tomt 18 i kvarter 4 i Tegelhagens (4) stadsdel samt på området växande träd åt [REDACTED]. Köpesumman är 4 550 €. Tomtdelarna framgår av bifogad karta. Köpet bör slutföras inom innevarande år. Köparen står för köpvittnesarvodet och förrättningskostnaderna. Staden gör upp köpebrevshandlingarna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Sökanden, lantmäterisekreteraren, markanvändningsingenjören