

Stranddetaljplan för Svartholmsgrundet i Pensar i Nagu

Bygg- och miljönämnden 08.03.2023 § 37
1235/10.02.04/2022

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Markägaren har tagit kontakt med staden angående ett stranddetaljplaneprojekt för att flytta placeringen av en strandbyggplats som anvisats i generalplanen.

I stranddetaljplanen anvisas en egen separat strandbyggrätt på två separata öar och två separata strandbyggplatser för båda. I generalplanen har en gemensam byggrätt för fritidsbostäder (RA-1) anvisats för öarna, fastän båda öar haft en befintlig fritidsbostad före upprättandet av generalplanen.

Fastigheterna Norra Svartholmsgrund 445-582-3-32 och Södra Svartholmsgrund 445-582-3-33 i planområdet ligger söder om Lillandet i Nagu och är i privat ägo.

Om påbörjandet av planarbetet meddelades i tidningen 3.12.2020 och samtidigt framlades beredningsmaterialet.

Planförslaget är nu färdigt. Under den tid planförslaget är framlagt kommer tillbörliga myndighetsutlåtanden att inhämtas om förslaget. Växelverkan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden besluter att offentligt framlägga förslaget till stranddetaljplan för Svartholmsgrundet och begära in behövliga myndighetsutlåtanden. Bygg- och miljönämnden föreslår att planen godkänns, om det inte under tiden då planförslaget är framlagt inkommer anmärkningar eller utlåtanden som kräver ändringar i förslaget eller som föranleder ändringar.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Planläggningsenheten