

Stadsstyrelsen

Tid / Aika 13.02.2023 kl. / klo 15:00 - 19:11
Plats / Paikka Pargas stadshus, Styryhten, hybridmöte

§		
§ 31	Konstatera sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 32	Val av protokolljusterare	5
§ 33	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 34	Sakkunnigas och andras rätt att närvara vid sammanträden	7
§ 35	Stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II 1:35 i Lempersjö i Korpo	9
§ 36	Planlägningsprogram 2023	17
§ 37	Val av ledande miljövårdsinspektör	19
§ 38	Godkänna Pargas stads klimat- och miljöprogram	21
§ 39	Ändring av befattningen som turismchef till tjänst	30
§ 40	Fastställande av tjänsteinnehavare i ledande och självständig ställning i den nya organisationen fr.o.m. 1.1.2023	31
§ 41	Ersättare för medlemmarna i stadens ledningsgrupp	32
§ 42	Beslut om statsandelarna för 2023	34
§ 43	Godkänna kriterier för beviljande av understöd för kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet	35
§ 44	Godkänna kriterier för Pargas stads kultur- och hembygdspris	37
§ 45	Godkänna kriterier för idrottsstipendier och priset som Årets idrottslöfte	38
§ 46	Tillsättande av valnämnder för Pargas stad för riksdagsvalet 2023	39
§ 47	Tillsättande av valbestyrelser för Pargas stad för riksdagsvalet 2023	44
§ 48	De anstalter i Pargas stad vid vilka förhandsröstning förrättas under riksdagsvalet 2023	48
§ 49	Valaffischering utomhus under riksdagsvalet 2023	49
§ 50	Val av ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning	51
§ 51	Tillsätta ett välmåenderåd	52
§ 52	Hyresavtal för lokaler som hyrs ut till välfärdsområdet	55
§ 53	Utse stadsstyrelsens representanter till stadens nämnder och sektioner	62
§ 54	Bevilja Tomas Björkroth befrielse från kommunala förtroendeuppdrag	64
§ 55	Val av ny ledamot och vice ordförande i revisionsnämnden	65
§ 56	Val av ny första vice ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden (2023)	66
§ 57	Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll	67
§ 58	Anmälningsärenden	68
§ 59	Aktuella frågor	69

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

23.02.2023

Ordförande / Puheenjohtaja Gunilla Granberg

Stadsstyrelsen 13.02.2023 kl./klo 15:00 - 19:11

Närvarande / Läsnä

Granberg Gunilla	ordförande	
Åberg Staffan	I vice ordförande	kl. 15:30-19:11, §36-§59 distans
Orell Markku	II vice ordförande	
Axén Tina	ledamot	deltog distans
Eriksson Jan	ersättare	
Lundqvist Kurt	ledamot	
Koskinen Regina	ledamot	kl. 15:29-19:07, §36-§59 distans
Sainio Maria	ledamot	
Luoma Mikaela	ledamot	deltog distans
Nordström Egon	ledamot	deltog distans
Takatupa Jarmo	ledamot	
Leppäkari Maria	livskraftschef	kl. 16:10-16:15, §37
Öhman Petra	Sakkunnig	kl. 16:45-17:38, §46-§47, distans

Frånvarande / Poissa

Karlsson Kaj-Johan	Ledamot	ersättare Jan Eriksson deltog
--------------------	---------	-------------------------------

Övriga / Muut

Bergqvist Sandra	stadsfullmäktiges ordförande	deltog distans
Björkroth Tomas	stadsfullmäktiges I vice ordförande	kl. 16:20-19:11, deltog distans
Järvinen Hanna	stadsfullmäktiges II vice ordförande	
Söderlund Nina	stadsfullmäktiges III vice ordförande	deltog distans
Nygrén Patrik	föredragande	
Grandell Hanna-Maria	protokollförare	
Granström Ken	it-stöd	
Nylund Jonas	teknisk chef	kl. 16:20-16:30 §38, 18:20-18:45 §52, distans
Pihl Seppo	fastighetschef	kl. 18:20-18:45, §52, distans
Saaristo-Levin Heidi	planläggningschef	kl. 15:12-15:59, §35-§36

Underskrifter

Allekirjoitukset	Gunilla Granberg ordförande / puheenjohtaja	Hanna- Maria Grandell protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
------------------	--	--

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat 31 - 59

§37 justerades omedelbart på mötet.

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Maria Sainio
har justerat protokollet elektroniskt

Jan Eriksson
har justerat protokollet elektroniskt

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki
Intygar / Todistaa

23.02.2023

Pia Nedermo, förvalningsassistent

Stadsstyrelsen

§ 31

13.02.2023

Konstatera sammanträdet laglighet och beslutförhet

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 31

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt § 118 i förvaltningsstadgan sammankallar ordföranden till sammanträde, eller om han/hon är förhindrad, vice ordföranden.

I sammanträdeskallelsen ska anges tidpunkten och platsen för sammanträdet, vilka ärenden som ska behandlas (punktlista) samt var och när det justerade protokollet är framlagt offentligt till påseende.

Sammanträdeskallelsen ska sändas till medlemmarna, ersättarna och till de övriga som har närvarorätt eller närvaroplikt. Kallelsen sänds ut på det sätt som organet beslutar.

Enligt § 124 i förvaltningsstadgan konstaterar ordföranden sedan han eller hon öppnat sammanträdet vilka som är närvarande och frånvarande samt om sammanträdet är lagligt och beslutfört.

Ärendena behandlas i den ordning som anges på föredragningslistan, såvida inte organet beslutar annat.

Ett organ kan också besluta att ta upp till behandling sådana ärenden som inte nämns i sammanträdeskallelsen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Sammanträdet konstateras vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

Stadsstyrelsen

§ 32

13.02.2023

Val av protokolljusterare

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 32

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Till protokolljusterare föreslås Kaj-Johan Karlsson och Egon Nordström.

Beslut

Till protokolljusterare valdes avvikande från förslaget Maria Sainio och Jan Eriksson.

Stadsstyrelsen

§ 33

13.02.2023

Godkännande av föredragningslistan

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 33

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna föredragningslistan.

Beslut

Föredragningslistan godkändes med den preciseringen att ärende 41 Ersättare för medlemmarna i stadens ledningsgrupp utgår från listan på stadsdirektörens förslag.

Stadsstyrelsen

§ 34

13.02.2023

Sakkunnigas och andras rätt att närvara vid sammanträden

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 34
107/00.02.01/2023

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kapitel 16 § 160 i den nya förvaltningsstadgan för Pargas stad, som trädde i kraft 1.1.2023, fastställer rätten att närvara vid organens sammanträden.

Enligt förvaltningsstadgan har utöver ledamöterna och föredraganden också stadsfullmäktiges ordförande och vice ordförande rätt att närvara och yttra sig vid stadsstyrelsens sammanträden enligt 18 § 2 mom. i kommunallagen. Organet beslutar om andra personers rätt att närvara och yttra sig vid sammanträden. Organet kan besluta om att höra en sakkunnig i ett enskilt ärende. En sakkunnig får vara närvarande vid sammanträdet tills diskussionen i ärendet är avslutad.

Det är nödvändigt att förtydliga att utöver de ovannämnda har protokollföraren samt de tjänsteinnehavare, arbetstagare eller sakkunniga som bjuds in till sammanträdet för att presentera sitt ärende rätt att närvara och yttra sig vid stadsstyrelsens sammanträden. Sakkunniga har rätt att närvara i stadsstyrelsen under den tid som ärendet föredras, men inte när beslutet fattas.

Vid stadsstyrelsens sammanträden behövs dessutom IT-stöd som har rätt att närvara vid stadsstyrelsens samtliga sammanträden. Ibland kan det också uppstå situationer där t.ex. tolkning eller liknande behövs och därför är det också i dylika situationer tillåtet att anlita utomstående hjälp utan ett separat beslut av stadsstyrelsen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1) utöver ledamöterna och föredraganden har stadsfullmäktiges ordförande och vice ordförande rätt att närvara och yttra sig vid stadsstyrelsens sammanträden enligt 18 § 2 mom. i kommunallagen

2) utöver de ovannämnda har också protokollföraren, det tekniska IT-stödet samt vid behov t.ex. tolkar eller annan biträdande personal rätt att närvara och yttra sig vid stadsstyrelsens sammanträden

3) tjänsteinnehavare, arbetstagare eller sakkunniga har rätt att finnas på plats vid stadsstyrelsens sammanträden som inbjudna under den tid som deras ärende behandlas. Beslut om vilka som inbjuds fattas av ordföranden. De som inbjuds separat lämnar sammanträdet innan själva beslutet fattas.

Beslut

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 34

13.02.2023

Delgivning

Ledningsgruppen, IT-stödet, förvaltningsassistenten

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

Stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II 1:35 i Lempersjö i Korpo

(721/10.02.04/2018 Dynasty 6.4)

Bygg- och miljönämnden 09.12.2020 § 204

Beredare

Föredragande

Planlägningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

En markägare har kontaktat staden angående ett projekt för en stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser på ett område som inte planlagts på den östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del. Utöver de två nya byggplatserna anvisas i planen ett område för i huvudsak landsbygdsnärningar med naturvärden. Området ligger i yttre skärgården väster om Korpos huvudö och är privatägt. Konsulten som upprättat planförslaget har bytts ut och nu vill man framlägga förslaget.

Påbörjandet av planarbetet meddelades 18.10.2018 och samtidigt framlades beredningsmaterialet. Inga åsikter om beredningsmaterialet har yttrats. Myndighetsutlåtanden om beredningsmaterialet har begärts in och Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga och Försvarsmakten har givit utlåtanden. Planläggarens bemötanden av dessa finns i en separat bilaga.

Myndighetssamrådet i inledningsfasen ordnades 8.5.2018 och då konstaterades det att man för de lägenheter som bildats från stamlägenheten Lempersjö Östergård 279-425-1-4(X) måste avgöra till vilken lägenhet den eventuella resterande byggrätten i jämlikhetens namn borde höra. Planområdet, lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 registrerades 13.7.2006. Den styckades från den statsägda lägenheten Lempersjö Östergård 445-634-1-20 som härstammar från stamlägenheten. NTM-centralen anmärker i sitt utlåtande 11.11.2018 dessutom att man i stamlägenhetsutredningen för stranddetaljplanen inte alls beaktat lägenheten Lempersjön Kärki 445-634-1-19 som bildats från samma stamlägenhet, tillhör Försvarsmakten och innefattar rikligt med mark och strandlinje. I denna plan finns det för att försäkra sig om rättvis behandling av markägarna skäl att granska alla lägenheter och avgöra om det med tanke på strandlinjen finns någon byggrätt kvar och till vilken lägenhet den i så fall skulle höra och var den eventuellt kunde anvisas. Detta har ännu inte avgjorts entydigt. Då man styckade och sålde lägenheten Stora Börsskär II kan det inte heller varit frågan om överföring av byggrätt, eftersom områdena då ännu inte var planlagda.

Enligt Försvarsmaktens utlåtande är bullernivån som orsakas av Gyltö skjut- och övningsområde på området över 55 dBA och byggande av nya bostadshus eller fritidsbostäder är inte tillåtet på området. I planbeskrivningen hänvisar man till jämlik behandling av markägarna och att man 9.12.2014 kunnat godkänna en strandgeneralplan för Korpo där andra nya strandbyggplatser anvisats på Gyltö

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

skjut- och övningsområde. Ett utlåtande om förslaget till Korpo strandgeneralplan begärdes av Försvarsmakten 24.3.2011. Utlåtandet gavs 7.7.2011. Enligt utlåtandet anges skyddszonen på generalplanekartan. Den aktuella förordningen om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar 903/2017 3 § trädde i kraft 9.5.2018. Då en ny plan upprättas ska de förordningar som är i kraft beaktas.

Bilaga

- 21. Plan
- 22. Planbeskrivningen
- 23. Separata bilagor till planbeskrivningen (5 st.)

Förslag

Bygg- och miljönämnden återlämnar stranddetaljplaneförslaget till markägaren för komplettering på ovannämnda grunder.

Beslut

Antecknades att ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av ombudsjäv (närstående) enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Markägaren

Bygg- och miljönämnden 10.03.2021 § 37

Beredare

Föredragande

*Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi*

Markägaren kräver att en stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser på ett område som inte planlagts på den östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del framläggs offentligt. Utöver de två nya byggplatserna anvisas i planen ett område för i huvudsak landsbygdsnärings med naturvärden. Området ligger i yttre skärgården väster om Korpos huvudö och är privatägt. Konsulten som upprättat planförslaget har bytts ut och nu vill man framlägga förslaget.

Påbörjandet av planarbetet meddelades 18.10.2018 och samtidigt framlades beredningsmaterialet. Inga åsikter om beredningsmaterialet har yttrats. Myndighetsutlåtanden om beredningsmaterialet har begärts in och Närings-, trafik- och miljöcentralen i Egentliga och Försvarsmakten har givit utlåtanden. Planläggarens bemötanden av dessa finns i en separat bilaga.

Myndighetssamrådet i inledningsfasen ordnades 8.5.2018 och då konstaterades det att man för de lägenheter som bildats från stamlägenheten Lempersjö Östergård 279-425-1-4(X) måste avgöra till vilken lägenhet den eventuella

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

resterande byggrätten i jämlikhetens namn borde höra. Planområdet, lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 registrerades 13.7.2006. Den styckades från den statsägda lägenheten Lempersjö Östergård 445-634-1-20 som härstammar från stamlägenheten. NTM-centralen anmärker i sitt utlåtande 11.11.2018 dessutom att man i stamlägenhetsutredningen för stranddetaljplanen inte alls beaktat lägenheten Lempersjö Kärki 445-634-1-19 som bildats från samma stamlägenhet, tillhör Försvarsmakten och innefattar rikligt med mark och strandlinje. I denna plan finns det för att försäkra sig om rättvis behandling av markägarna skäl att granska alla lägenheter och avgöra om det med tanke på strandlinjen finns någon byggrätt kvar och till vilken lägenhet den i så fall skulle höra och var den eventuellt kunde anvisas. Detta har ännu inte avgjorts entydigt. Då man styckade och sålde lägenheten Stora Börsskär II kan det inte heller varit frågan om överföring av byggrätt, eftersom områdena då ännu inte var planlagda.

Enligt den bifogade utredningen över strandbyggandet (daterad 8.11.2019) har man som ett slutresultat av stamlägenhetsutredningen, ändringen av strandlinjen och zonindelningen kunnat göra dimensioneringsberäkningar som gav en sådan kalkylerad mängd byggrätt som skulle kunna anvisas som nya strandbyggplatser i planen. Fastän det skulle finnas potentiell byggrätt som inte anvisats i generalplanen, återstår det ändå att avgöra vem byggrätten skulle tillhöra. Som ägare av den största fastigheten, Lempersjö Östergård 1:20, som bildats från stamlägenheten 279-425-1-4(X) spelar staten enligt stadens uppfattning en nyckelroll.

Enligt Försvarsmaktens utlåtande är bullernivån som orsakas av Gyltö skjut- och övningsområde på området över 55 dBA och byggande av nya bostadshus eller fritidsbostäder är inte tillåtet på området. I planbeskrivningen hänvisar man till jämlik behandling av markägarna och att man 9.12.2014 kunnat godkänna en strandgeneralplan för Korpo där andra nya strandbyggplatser anvisats på Gyltö skjut- och övningsområde. Ett utlåtande om förslaget till Korpo strandgeneralplan begärdes av Försvarsmakten 24.3.2011. Utlåtandet gavs 7.7.2011. Enligt utlåtandet anges skyddszonen på generalplanekartan. Den aktuella förordningen om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar 903/2017 3 § trädde i kraft 9.5.2018. Då en ny plan upprättas ska de förordningar som är i kraft beaktas.

Markägarens konsult lämnade in en skrivelse till bygg- och miljönämnden för behandling 9.12.2020 där det konstateras att man i planförslaget som föreslås att framläggas beaktat responsen man hittills fått om planen. På basis av detta och det övriga ovannämnda önskar markägaren att bygg- och miljönämnden framlägger planförslag enligt markanvändnings- och bygglagen. I skrivelsen konstateras det utöver detta att man ger ett bemötande av kompletteringsförslagen som staden givit samtidigt som man ger ett bemötande av annan respons på planförslaget.

Planförslaget har inte justerats enligt bygg- och miljönämndens beslut 9.12.2020 och det är fortsättningsvis bristfälligt till ovannämnda delar. Under den tid planförslaget är framlagt kommer tillbörliga myndighetsutlåtanden att inhämtas

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

om förslaget. Växelvekan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

- 11. Plan
- 12. Planbeskrivningen
- 13. Separata bilagor till planbeskrivningen (5 st.)
- 14. Planupprättarens skrivelse 9.12.2020

Förslag

Bygg- och miljönämnden besluter att offentligt framlägga förslaget till stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II i Korpo, men ändå konstatera att planförslaget fortsättningsvis är bristfälligt till sitt innehåll.

Beslut

Antecknades att ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen och stadsstyrelsens representant Kurt Lundqvist inte deltog i behandlingen av ärendet på grund av ombudsjäv (närstående) enligt § 28 i förvaltningslagen.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Markägaren

Bygg- och miljönämnden 06.04.2022 § 49

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förslaget till stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser i ett område som inte planlagts på lägenheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Lempersjö i Korpo på östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del var offentligt framlagt 11.6–12.7.2021.

Under den tid planförslaget var framlagt begärdes myndighetsutlåtanden från NTM-centralen i Egentliga Finland, Försvarsmakten, Senatfastigheter och Forststyrelsen. Utlåtanden inkom från NTM-centralen i Egentliga Finland och Försvarsmakten. Senatfastigheter och Forststyrelsen meddelade att de inte har behov av att avge utlåtande om planen. Planläggarens bemötanden av utlåtandena finns i en separat bilaga.

NTM-centralen konstaterar i sitt utlåtande att jämförelse med de slutsatser som framförts som dimensioneringsprinciper i planmaterialet när det gäller byggande på andra fastigheter inte i sig utgör en tillräcklig grund för att anvisa byggande i området på den mindre ön och att de två nya byggplatserna som anvisats i området inte förefaller vara motiverade enligt dimensioneringsprinciperna. NTM-centralen konstaterar dock att en ny byggplats kan vara möjlig, ifall dimensioneringen enligt landskapsplanen realiserar. Dessutom anmärker NTM-

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

centralen i sitt utlåtande att området ligger i ett område som är utsatt för buller från Gyltö skjut- och övningsområde.

Försvarsmakten gav ett utlåtande under tiden då planen var framlagd och dessutom separat kompletterad information senare 1.2.2022. I utlåtandet konstaterades att planområdet ligger i ett område som är utsatt för buller från Gyltö skjut- och övningsområde och att försvarsmakten inte kan godkänna att nya byggplatser för bostadshus eller semester- eller fritidsbostäder anvisas i området som är utsatt för buller. I meddelandet som inkommit senare meddelar en representant för Försvarsmakten att de uppdaterat området som är utsatt för buller från Gyltö och enligt det ligger inte planområdet i området som är utsatt för buller enligt statsrådets förordning om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar.

I planförslaget har fortsättningsvis anvisats två nya strandbyggrätter och det är till den del fortfarande i strid med gällande bestämmelser och säkerställer inte för sin del jämlik behandling av markägarna (stomlägenhet). Försvarsmaktens nyaste ställningstagande enligt vilket det inte skulle finnas hinder för byggande leder till ett behov att framlägga planförslaget på nytt och begära in behövliga myndighetsutlåtanden. Växelterkan genomförs enligt programmet för deltagande och bedömning.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (6 st.)

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden beslutar att framlägga offentligt förslaget till stranddetaljplan för lägenheten Stora Börsskär II i Korpo, men konstaterar samtidigt att det föreliggande förslaget till stranddetaljplan som markägaren utarbetat inte motsvarar gällande bestämmelser i fråga om det föreslagna antalet nya byggplatser.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Markägaren

Bygg- och miljönämnden 25.01.2023 § 14

Beredare

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä, tfn 040 488 5918
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

Det oförändrade förslaget till stranddetaljplan för att anvisa två nya strandbyggplatser i ett område som inte planlagts på fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Lempersjö i Korpo på östra stranden av ön Stora Börsskärs norra del var igen offentligt framlagt under tiden 12.5–13.6.2022.

Under den tid planförslaget var framlagt begärdes myndighetsutlåtanden från NTM-centralen i Egentliga Finland, försvarsmakten, Senatfastigheter, Forststyrelsen och Egentliga Finlands förbund. Utlåtanden inkom från NTM-centralen i Egentliga Finland och försvarsmakten. Senatfastigheter, Forststyrelsen och Egentliga Finlands förbund meddelade att de inte har behov av att avge utlåtande om planen. Planläggarens bemötanden av utlåtandena finns i en separat bilaga.

NTM-centralen anser fortfarande att jämförelse med de slutsatser som framförts som dimensioneringsprinciper i planmaterialet när det gäller byggande på andra fastigheter inte i sig utgör en tillräcklig grund för att anvisa byggande i området på den mindre ön och att de två nya byggplatserna som anvisats i området inte förefaller vara motiverade enligt dimensioneringsprinciperna. NTM-centralen konstaterar dock att en ny byggplats kan vara möjlig, ifall dimensioneringen enligt landskapsplanen realiseras. Dessutom konstaterar NTM-centralen i sitt utlåtande att ett utlåtande ska begäras av försvarsmakten med anledning av den ändrade avgränsningen av området som är utsatt för buller.

Enligt försvarsmaktens utlåtande ligger inte planområdet i området som är utsatt för buller enligt statsrådets förordning om bullernivåer för tunga vapen och sprängningar. Försvarsmakten påpekar att de aktuella uppgifterna om området som är utsatt för buller ska införas i planbeskrivningen.

Planförslaget har nu ändrats så att den sydligare av de två nya strandbyggplatserna som anvisats har tagits bort, kvartersområdet för fritidsbostäder (RA) har minskats och planområdet har till övriga delar anvisats som ett område i huvudsak för landsbygdsnärningar med naturvärden (MY). Lösningen är enligt planerarens bemötande motiverad, eftersom den är i enlighet med dimensioneringen i landskapsplanen och således även motiverad i enlighet med NTM-centralens utlåtande. Planbeskrivningen har dessutom kompletterats i enlighet med försvarsmaktens utlåtande. Ändringarna är av teknisk natur och det är inte nödvändigt att framlägga planen som förslag igen med anledning av ändringarna.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)

Kompletterande material

Utlåtande från NTM-centralen i Egentliga Finland
Försvarsmaktens utlåtande

Föredragande

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

förnamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige att stadsfullmäktige ger planerarens bemötanden som stadens välmotiverade ställningstagande till den inkomna responsen och godkänner stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskärr II 445-634-1-35 i Korpo.

Beslut

Ordföranden Kurt Ekström föreslog understödd av ledamot Anne Eriksson att bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen inte godkänns för fastigheten Stora Börsskärr II 445-634-1-35 i Korpo.

Den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna är bristfällig, det har inte kunnat påvisas att eventuella resterande byggrätter som härstammar från stamlägnehten tillhör denna fastighet, finns andra lägenheter som också styckats från stamlägenheten vars rätt borde beaktas. Till saken hör också att ifrågavarande fastighet är och såldes som skogsområde, vilket gör att vi noggrant måste tänka igenom vårt agerande här med tanke på att det finns otaliga motsvarande skogsområden i vår stad och tillhörande skärgård som markägarna gärna skulle se byggrätter på. Och för att kunna garantera och trygga den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna även i framtiden kan beslutet inte vara något annat än att detaljplanen för Börsskärr II inte godkänns.

Ordföranden föreslog att nämnden röstar om föredragandens förslag och ordförande Kurt Ekströms förslag med namnupprop så att de som understöder föredragandens förslag röstar Ja och de som understöder Kurt Ekströms förslag röstar Nej.

Förslaget till omröstningsförfarande godkändes.

Vid omröstningen avgavs:

2 Ja röster

9 Nej röster

0 Nedlagda röster

Nämnden beslöt sålunda godkänna Kurt Ekströms förslag.

Röstningsprotokollet bifogas protokollet som bilaga.

Delgivning efter slutligt beslut

Planläggningsenheten, byggnadstillsynen, markägaren, planeraren

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 35
516/10.02.04/2022

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888

Bygg- och miljönämnden	§ 49	06.04.2022
Bygg- och miljönämnden	§ 14	25.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 35	13.02.2023

fornamn.efternamn@pargas.fi

Vid bygg- och miljönämndens möte föreslog ordföranden Kurt Ekström understödd av ledamot Anne Eriksson att bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen inte godkänns för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo.

Den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna är bristfällig, det har inte kunnat påvisas att eventuella resterande byggrätter som härstammar från stamlägnehten tillhör denna fastighet, finns andra lägenheter som också styckats från stamlägenheten vars rätt borde beaktas. Till saken hör också att ifrågavarande fastighet är och såldes som skogsområde, vilket gör att vi noggrant måste tänka igenom vårt agerande här med tanke på att det finns otaliga motsvarande skogsområden i vår stad och tillhörande skärgård som markägarna gärna skulle se byggrätter på. Och för att kunna garantera och trygga den likvärdiga och rättvisa behandlingen av markägarna även i framtiden kan beslutet inte vara något annat än att detaljplanen för Börsskär II inte godkänns.

Bilaga

Planen
Planbeskrivningen
Separata bilagor till planbeskrivningen (7 st.)

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår för fullmäktige att stranddetaljplanen för fastigheten Stora Börsskär II 445-634-1-35 i Korpo inte godkänns.

Beslut

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin var inkallad som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.
Planläggningschefen lämnade sammanträdet innan beslut fattades.

Stadsstyrelseledamot Kurt Lundqvist anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet för den tid ärendet behandlades och beslut fattades. Orsaken partsjäv.

Under diskussionen föreslog stadsstyrelseordföranden att ärendet remitteras till Bygg- och miljönämnden. Ordförandens remissförslag understöddes av stadsstyrelseledamöterna Tina Axén och Markku Orell. Stadsstyrelseordföranden frågade om stadsstyrelsen enhälligt kan remittera ärendet.

Stadsstyrelsen beslutade enhälligt att remittera ärendet.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Ansvarsområdet: planläggning

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 9 25.01.2023
§ 36 13.02.2023

Planlägningsprogram 2023

Bygg- och miljönämnden 25.01.2023 § 9

Beredare

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Staden gör upp generalplaner och detaljplaner för att reglera och styra områdesanvändningen. I generalplanen anges huvuddragen för områdesanvändningen och i detaljplanen anges hur ett delområde ska användas och bebyggas. Planerna utgör ett verktyg i genomförandet av stadens strategi.

Enligt § 18 punkt 8 g i förvaltningsstadgan godkänner stadsstyrelsen stadens planlägningsprogram. I planlägningsprogrammet anges vilka detaljplaner och generalplaner staden strävar efter att genomföra och godkänna under det aktuella året samt den preliminära tidtabellen för arbetet.

År 2023 prioriteras sådana projekt som är viktiga att utföra med tanke på att öka tomtproduktionen, utveckla stadens attraktionskraft och tillfredsställa näringslivets behov. I planerna ingår projekt med vilka staden försöker ge bostadsproduktionen ett uppsving.

Av detaljplanerna prioriteras följande projekt som direkt bidrar till bostadsproduktion: Kyrksundsstranden norra och Storängen II i anslutning till Pargas centrum. Aktuella stadsutvecklingsprojekt gäller bl.a. Pargas Havis - projektet i Norrby och utvecklandet av fastigheterna vid Vapparvägen 4.

Planlägningsprogrammet uppdateras årligen. Även om arbetet med planläggningen sker långsiktigt är målet att programmet utarbetas så att det vid behov är möjligt att ta upp brådskande planärenden i programmet. Sådana planer kan vara t.ex. planer i syfte att tjäna näringslivets behov. Till exempel hösten 2022 anhängiggjordes utanför planlägningsprogrammet brådskande detaljplaneändringen i Nagu för att lösa utmaningen med den centralt belägna busshållplatsen. År 2023 behöver också beaktas att den andra planlägningsarkitekttjänsten inte lyckats tillsättas från och med årsskiftet.

Planlägningsresurserna prioriteras så att de styrs till sådana projekt som gynnar större inflyttning eller skapar arbetsplatser. Detta betyder att det i praktiken inte finns utrymme för planeringsuppdrag som gynnar endast ett till omfattandet begränsat privat intresse. I enlighet med markanvändnings- och bygglagen § 74 skall stranddetaljplanerna som utarbetas genom markägares försorg ändå behandlas i kommunen utan onödigt dröjsmål vilket kräver, i en skärgårdsstad som Pargas, en betydande insats.

Enligt markanvändnings- och bygglagen ska kommunen minst en gång om året upprätta en planlägningsöversikt över de planeärenden som är anhängiga eller som under den närmaste tiden blir anhängiga i kommunen och landskapsförbundet. I planlägningsöversikten redogörs kort för målsättningen

Bygg- och miljönämnden
Stadsstyrelsen

§ 9 25.01.2023
§ 36 13.02.2023

för de aktuella planerna och behandlingsfaserna för dem.
Planlägningsprogrammet presenteras i planlägningsöversikten.

Genom planlägningsprogrammet och planlägningsöversikten får invånarna, näringslivet och andra intressenter information om tyngdpunktsområdena inom planläggningen i staden. Planlägningsöversikten utarbetas efter att stadsstyrelsen godkänt planlägningsprogrammet.

Bilaga

Planlägningsprogrammet 2023

Föredragande

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Bygg- och miljönämnden föreslår att stadsstyrelsen godkänner planlägningsprogrammet för år 2023.

Beslut

Förslaget godkändes.

**Delgivning efter slutligt
beslut**

planlägningsenheten, byggnadstillsynen, mätningsenheten, tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 36
38/10.00.03/2023

Beredare

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bilaga

Planlägningsprogrammet 2023

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen godkänner planlägningsprogrammet för år 2023.

Beslut

Förslaget godkändes.

Planlägningschef Heidi Saaristo-Levin var inkallad som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.
Planlägningschefen lämnade sammanträdet innan beslut fattades.

Regina Koskinen och Staffan Åberg anlände till sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Delgivning

Ledningsgruppen, ansvarsområdena: planläggning, mätning, tillsyns- och tillståndstjänster, tekniska stödtjänster

Stadsstyrelsen

§ 37

13.02.2023

Val av ledande miljövårdsinspektör

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 37

527/01.01.01/2022

Beredare

Ledande byggnadsinspektör Sanna Simonen, tfn 050 596 2642
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen inrättade 23.5.2022 § 151 en tjänst som ledande miljövårdsinspektör för att ansvara för uppgifter som hör till kommunens miljövårdsmyndighet. När tjänsten inrättades fastställdes behörighetsvillkoren för tjänsten till lämplig högre högskoleexamen och god förtrogenhet med miljövård och förtrogenhet med kommunalförvaltning. Språkraven fastställdes till god förmåga att i tal och skrift använda svenska och finska språken.

Stadsstyrelsen ledigförklarade tjänsten 22.8.2022 § 202. Tjänsten lockade 4 sökande, men endast en hade tidigare erfarenhet av kommunal förvaltning. Sökandena informerades per e-post om att tjänsten kommer att ledigförklaras på nytt.

För att locka flera sökande ändrade stadsstyrelsen behörighetsvillkoren 14.11.2022 § 316 så att förtrogenhet med kommunalförvaltning inte längre är ett behörighetsvillkor, utan ses endast som merit och ledigförklarade tjänsten på nytt. När ansökningstiden gick ut 5.1.2023 hade tjänsten lockat 3 sökande som anses uppfylla behörighetsvillkoren.

Dessa 3 sökande kallades till intervju 20.1.2023. Tf. ledande miljövårdsinspektören, ledande byggnadsinspektören och livskraftschefen intervjuade de tre sökandena.

På basen av intervjun, erfarenhet, utbildning och intressen ansåg intervjugruppen FM Päivi Paavilainen bäst lämpad för uppgiften. Paavilainen har varit anställd som miljöchef i Lundo sedan 28.8.2017.

Bilaga

Sammanställning av sökandena (publiceras inte)

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar välja FM Päivi Paavilainen till ledande miljövårdsinspektör. Tjänsten tillträds enligt överenskommelse. Den uppgiftsbaserade lönen är 4 200 €. Prövotiden är fyra månader.

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut

Livskraftschef Maria Leppäkari närvarade som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Livskraftschefen lämnade sammanträdet innan beslut fattades.

Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsen

§ 37

13.02.2023

Protokollet justerades för detta ärendes del omedelbart vid sammanträdet.

Delgivning

Sökandena, ledande byggnadsinspektören, löneräknare MI

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Godkänna Pargas stads klimat- och miljöprogram

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 24.11.2022 § 103

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stads klimat- och miljöprogram är ett strategiskt och riktgivande dokument, en handlingsplan för stadens klimat- och miljöåtgärder för åren 2023-2035. Programmet har en koppling till stadens budgetering och ekonomiplan och är tänkt att användas i såväl tjänsteinnehavarnas som beslutsfattarnas strategiska arbete. Det skapar ett sätt att agera och tänka när vi förhåller oss till klimat- och miljöfrågor i staden.

De åtgärder som hör till kommuner i klimat- och miljöfrågor är långsiktiga åtgärder som är tänkta att modifieras över tid och kompletteras vid behov. Programmet och dess åtgärder kommer inte bara att påverka Pargas stads egen verksamhet, utan Pargas vill bidra till att klimat- och miljöarbete ökar på bredast möjliga front, det vill säga även bland företag, föreningar och invånare.

Pargas stad har inte haft något klimat- eller miljöprogram och ett av syftena med programmet är att lyfta fram det klimat- och miljöarbete som redan görs i Pargas. Klimat- och miljöarbetet utgår inte från noll utan det arbete som görs ska förstärkas med hjälp av klimat- och miljöprogrammet.

Klimat- och miljöprogrammet har en stark koppling till stadens strategi.

Den kommunala organisationens egen verksamhet beräknas täcka ca 5...10 % av de utsläpp som sker inom kommunens geografiska område. Resterande ca 90 % utgörs av andra parter, t.ex. invånarnas verksamhet, industri och tjänster. För att nå internationella, nationella, regionala och kommunens utsläppsminskningar och miljövårdsmål behöver staden, företag, föreningar och medborgare samverka. Det underliggande temat för klimat- och miljöprogrammet är samarbete – skapa tillsammans. Syftet med programmet är att skapa en plattform och involvera kommuninvånare, företag, föreningar och andra intressenter i ett gemensamt klimat- och miljöarbete.

Den 20 oktober 2022, godkände Finlands regering en komplettering till klimatlagen så att lagen från och med den 1 januari 2023 ålägger kommunerna att upprätta en klimatplan, som ska uppdateras minst en gång per fullmäktigeperiod. Kraven som denna lag ställer uppfylls av Pargas klimat- och miljöprogram.

Programmet är indelat i 5 temaområden:

- Skärgårdshavet

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

- Naturens mångfald
- Trafik (liikkuminen)
- Energi
- Samarbete, kommunikation och utbildning

Målsättningarna (4 st.)

- Programmetts mål gällande Skärgårdshavet är ett gott tillstånd för vattnen i närområdena, i enlighet med den ekologiska klassificeringen
- Programmetts mål gällande Trafik är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen
- Programmetts mål gällande Energi är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen, samt att Pargas stad frångår uppvärmning med olja i stadens egna fastigheter under programperioden.
- Målet med programmet när det gäller biologisk mångfald är att bekämpa förluster inom biodiversitet/naturförluster (luontokato).

Uppföljning av programmet:

För att följa upp klimat- och miljöprogrammets effektivitet kommer programmetts åtgärder och deras schemaläggning att vara knutna till stadens budgetlivscykel. Rapporteringen av åtgärderna sker i samband med stadens bokslut och delårsrapportering. Möjliga uppdateringar i programmet utförs i samband med tidpunkten för budgetering.

Nio stycken indikatorer har valts för att följa upp stadens klimat- och miljöåtgärder.

För att nå målsättningarna har åtgärder tagits fram. Åtgärderna presenteras på ett åtgärds kort (ca 30 st.) där det framgår ansvarig part, innehåll och målsättning för åtgärden, status, tidpunkt för åtgärden, kopplingen till stadens strategi, och budget.

Kompletterande material Klimat- och miljöprogram för Pargas stad (arbetsversion 11.11.2022, finska)
Klimat- och miljöprogrammets åtgärds kort (arbetsversion 11.11.2022, finska)

Föredragande Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Sektionen tar del av klimat- och miljöprogrammet och behandlar ärendet på sitt följande sammanträde.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Miljövårdsinspektör PH

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Efter att sektionen tog del av klimat- och miljöprogrammet 24.11.2023 har bildningsnämnden samt bygg- och miljönämnden behandlat programmet och givit sina utlåtanden 14.12.2022 respektive 7.12.2022.

Små justeringar och tillägg har gjorts till Klimat- och miljöprogrammet i enlighet med dessa utlåtanden.

Pargas stads klimat- och miljöprogram är ett strategiskt och riktgivande dokument, en handlingsplan för stadens klimat- och miljöåtgärder för åren 2023-2035. Programmet har en koppling till stadens budgetering och ekonomiplan och är tänkt att användas i såväl tjänsteinnehavarnas som beslutsfattarnas strategiska arbete. Det skapar ett sätt att agera och tänka när vi förhåller oss till klimat- och miljöfrågor i staden. Programmet placerar sig under Klimatavtalet i Paris, EU:s strategi för biologisk mångfald och vattenramdirektiv, Finska regeringsprogrammet Kolneutralt Finland 2035, Egentliga Finlands klimatfärdplan och under stadens strategi.

De åtgärder som hör till kommuner i klimat- och miljöfrågor är långsiktiga åtgärder som är tänkta att modifieras över tid och kompletteras vid behov. Programmet och dess åtgärder kommer inte bara att påverka Pargas stads egen verksamhet, utan Pargas vill bidra till att klimat- och miljöarbete ökar på bredast möjliga front, det vill säga även bland företag, föreningar och invånare.

Pargas stad har inte haft något klimat- eller miljöprogram och ett av syftena med programmet är att lyfta fram det klimat- och miljöarbete som redan görs i Pargas. Klimat- och miljöarbetet utgår inte från noll utan det arbete som görs ska förstärkas med hjälp av klimat- och miljöprogrammet.

Klimat- och miljöprogrammet har en stark koppling till stadens strategi.

Den kommunala organisationens egen verksamhet beräknas täcka ca 5...10 % av de utsläpp som sker inom kommunens geografiska område. Resterande ca 90 % utgörs av andra parter, t.ex. invånarnas verksamhet, industri och tjänster. För att nå internationella, nationella, regionala och kommunens utsläppsminskningar och miljövårdsmål behöver staden, företag, föreningar och medborgare samverka. Det underliggande temat för klimat- och miljöprogrammet är samarbete – skapa tillsammans. Syftet med programmet är att skapa en plattform och involvera kommuninvånare, företag, föreningar och andra intressenter i ett gemensamt klimat- och miljöarbete.

Den 20 oktober 2022, godkände Finlands regering en komplettering till klimatlagen så att lagen från och med den 1 januari 2023 ålägger kommunerna

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

att upprätta en klimatplan, som ska uppdateras minst en gång per fullmäktigeperiod. Kraven som denna lag ställer uppfylls av Pargas klimat- och miljöprogram.

Programmet är indelat i 5 temaområden:

- Skärgårdshavet
- Naturens mångfald
- Trafik (liikkuminen)
- Energi
- Samarbete, kommunikation och utbildning

Målsättningarna (4 st.)

- Programmets mål gällande Skärgårdshavet är ett gott tillstånd för vattnen i närområdena, i enlighet med den ekologiska klassificeringen
- Programmets mål gällande Trafik är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen
- Programmets mål gällande Energi är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen, samt att Pargas stad frångår uppvärmning med olja i stadens egna fastigheter under programperioden.
- Målet med programmet när det gäller biologisk mångfald är att bekämpa förluster inom biodiversitet/naturförluster (luontokato).

Dokumentets struktur:

Programstommen presenterar de fem temana i programmet, hur de syns i stadens strategi och exempel på vidtagna klimat- och miljöåtgärder.

Kommande och pågående åtgärder presenteras i separata åtgärdskort i anslutning till vilka det också finns en åtgärdslista.

Åtgärder har grupperats under varje tema i form av åtgärdskort i ett separat dokument. Temana har markerats med olika färger i programmet och i åtgärds korten för läsvänlighet. Genom praktiska klimat- och miljöåtgärder strävar man efter att uppnå de i programmet uppsatta målen vars framåtskridande och utveckling beskrivs med hjälp av indikatorer, alltså mätare.

I åtgärdslistan (som finns efter åtgärds korten) har man sammanställt idéer som inkommit från invånarenkäten, workshoppar, intressentgrupper eller samtal inom sektorerna, men som kräver antingen ytterligare bearbetning, resursering eller så slopas de.

Uppföljning av programmet:

För att följa upp klimat- och miljöprogrammets effekt kommer programmets åtgärder och deras schemaläggning att vara knutna till stadens budgetlivscykel. Rapporteringen av åtgärder sker i samband med stadens bokslut och delårsrapportering. Möjliga uppdateringar i programmet utförs i samband med tidpunkten för budgetering.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Nio stycken indikatorer har valts i utgångsläget för att följa upp stadens klimat- och miljöåtgärder.

För att nå målsättningarna har åtgärder tagits fram. Åtgärderna presenteras på åtgärds kort (ca 30 st.) där det framgår ansvarig part, innehåll och målsättning för åtgärden, status, tidpunkt för åtgärden, kopplingen till stadens strategi, och budget.

Bilaga

Klimat- och miljöprogram för Pargas stad, 23.12.2022
Klimat- och miljöprogrammets åtgärds kort 23.12.2022

Kompletterande material

[Utlåtandet från bildningsnämnden 14.12.2022 § 64](#)
[Utlåtandet från bygg- och miljönämnden 7.12.2022 § 183](#)

Föredragande

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster godkänner klimat- och miljöprogrammet och föreslår för stadsstyrelsen att programmet godkänns.

Beslut

Under diskussionen föreslog ledamot Kurt Lundqvist att sektionen en gång per år före budgetbehandlingen skulle få en rapport över läget med klimat- och miljöprogrammet. Förslaget omfattades enhälligt av sektionen.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster godkänner klimat- och miljöprogrammet och föreslår för stadsstyrelsen att programmet godkänns.

Delgivning

Sektorchefer, stadsdirektör PN, planläggningschef HSL, stadsgeodet DB, miljövårdsinspektörer, utbildningschef KS, ledande byggnadsinspektör SS, näringslivschef TE, samhällsingenjör MJ, vattenförsörjningschef MR, fastighetschef SP.

Samt medverkande företag samt föreningar (efter slutligt beslut i fullmäktige).

Stadsstyrelsen 23.01.2023 § 24

Beredare

Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Bildningsnämnden samt bygg- och miljönämnden har behandlat programmet och givit sina utlåtanden 14.12.2022 respektive 7.12.2022.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Små justeringar och tillägg har gjorts till Klimat- och miljöprogrammet i enlighet med dessa utlåtanden.

Pargas stads klimat- och miljöprogram är ett strategiskt och riktgivande dokument, en handlingsplan för stadens klimat- och miljöåtgärder för åren 2023-2035. Programmet har en koppling till stadens budgetering och ekonomiplan och är tänkt att användas i såväl tjänsteinnehavarnas som beslutsfattarnas strategiska arbete. Det skapar ett sätt att agera och tänka när vi förhåller oss till klimat- och miljöfrågor i staden. Programmet placerar sig under Klimatavtalet i Paris, EU:s strategi för biologisk mångfald och vattenramdirektiv, Finska regeringsprogrammet Kolneutralt Finland 2035, Egentliga Finlands klimatfärdplan och under stadens strategi.

De åtgärder som hör till kommuner i klimat- och miljöfrågor är långsiktiga åtgärder som är tänkta att modifieras över tid och kompletteras vid behov. Programmet och dess åtgärder kommer inte bara att påverka Pargas stads egen verksamhet, utan Pargas vill bidra till att klimat- och miljöarbete ökar på bredast möjliga front, det vill säga även bland företag, föreningar och invånare.

Pargas stad har inte haft något klimat- eller miljöprogram och ett av syftena med programmet är att lyfta fram det klimat- och miljöarbete som redan görs i Pargas. Klimat- och miljöarbetet utgår inte från noll utan det arbete som görs ska förstärkas med hjälp av klimat- och miljöprogrammet.

Klimat- och miljöprogrammet har en stark koppling till stadens strategi.

Den kommunala organisationens egen verksamhet beräknas täcka ca 5...10 % av de utsläpp som sker inom kommunens geografiska område. Resterande ca 90 % utgörs av andra parter, t.ex. invånarnas verksamhet, industri och tjänster. För att nå internationella, nationella, regionala och kommunens utsläppsminskningar och miljövårdsmål behöver staden, företag, föreningar och medborgare samverka. Det underliggande temat för klimat- och miljöprogrammet är samarbete – skapa tillsammans. Syftet med programmet är att skapa en plattform och involvera kommuninvånare, företag, föreningar och andra intressenter i ett gemensamt klimat- och miljöarbete.

Den 20 oktober 2022, godkände Finlands regering en komplettering till klimatlagen så att lagen från och med den 1 januari 2023 ålägger kommunerna att upprätta en klimatplan, som ska uppdateras minst en gång per fullmäktigeperiod. Kraven som denna lag ställer uppfylls av Pargas klimat- och miljöprogram.

Programmet är indelat i 5 temaområden:

- Skärgårdshavet
- Naturens mångfald
- Trafik (liikkuminen)

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

- Energi
- Samarbete, kommunikation och utbildning

Målsättningar (4 st.)

- Programmetts mål gällande Skärgårdshavet är ett gott tillstånd för vattnen i närområdena, i enlighet med den ekologiska klassificeringen
- Programmetts mål gällande Trafik är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen
- Programmetts mål gällande Energi är koldioxidneutralitet fram till 2035 för att minska utsläppen, samt att Pargas stad frångår uppvärmning med olja i stadens egna fastigheter under programperioden.
- Målet med programmet när det gäller biologisk mångfald är att bekämpa förluster inom biodiversitet/naturförluster (luontokato).

Dokumentets struktur:

Programstommen presenterar de fem temana i programmet, hur de syns i stadens strategi och exempel på vidtagna klimat- och miljöåtgärder.

Kommande och pågående åtgärder presenteras i separata åtgärdskort i anslutning till vilka det också finns en åtgärdslista.

Åtgärder har grupperats under varje tema i form av åtgärdskort i ett separat dokument. Temana har markerats med olika färger i programmet och i åtgärds korten för läsbarhet. Genom praktiska klimat- och miljöåtgärder strävar man efter att uppnå de i programmet uppsatta målen vars framåtskridande och utveckling beskrivs med hjälp av indikatorer, alltså mätare.

I åtgärdslistan (som finns efter åtgärds korten) har man sammanställt idéer som inkommit från invånarenkäten, workshoppar, intressentgrupper eller samtal inom sektorerna, men som kräver antingen ytterligare bearbetning, resursering eller så slopas de.

Uppföljning av programmet:

För att följa upp klimat- och miljöprogrammetts effekt kommer programmetts åtgärder och deras schemaläggning att vara knutna till stadens budgetlivscykel. Rapporteringen av åtgärder sker i samband med stadens bokslut och delårsrapportering. Möjliga uppdateringar i programmet utförs i samband med tidpunkten för budgetering.

Nio stycken indikatorer har valts i utgångsläget för att följa upp stadens klimat- och miljöåtgärder.

För att nå målsättningarna har åtgärder tagits fram. Åtgärder presenteras på åtgärds kort (34 st.) där det framgår ansvarig part, innehåll och målsättning för åtgärden, status, tidpunkt för åtgärden, kopplingen till stadens strategi, och budget.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Klimat- och miljöprogrammets åtgärdskort, 12.1.2023

Kompletterande material [Utlåtandet från bildningsnämnden 14.12.2022 § 64](#)
[Utlåtandet från bygg- och miljönämnden 7.12.2022 § 183](#)

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen diskuterar klimat- och miljöprogrammet och tar beslut i ärendet vid styrelsemötet 13.2.2023.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Sektorchefer, stadsdirektör PN, planläggningschef HSL, stadsgeodet DB, miljövårdsinspektörer, utbildningschef KS, ledande byggnadsinspektör SS, näringslivschef TE, samhällsingenjör MJ, vattenförsörjningschef MR, fastighetschef SP

Samt medverkande företag samt föreningar (efter slutligt beslut i fullmäktige)

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 38
302/11.00.01/2022

Beredare Teknisk chef Jonas Nylund, tfn 050 428 3774
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt stadsstyrelsens hälsning från behandlingen 23.1.2023 har följande små uppdateringar utförts i programmet: I programmets kapitel 4, *fossil olja*. Åtgärdskort Östersjödagen, *Åbo universitet och Åbo Akademi* tillagt. Åtgärdskort Fiskeleader, *Livia kalatalous- ja ympäristöopisto* tillagt. Åtgärdskort Skogsbruksplanen, texten om *kolsänkor* preciserad. Åtgärdskort Projektet Lapset ja nuoret Varsinais-Suomen kestävyystyön kiertäjinä, texten om *båda språkgrupper* tillagt. Åtgärdskort Hållbarhetsstigen, texten om *båda språkgrupper* tillagt. Åtgärdskort att utreda klimat- och Skärgårdshavskoordinator tillagt.

Bilaga Klimat- och miljöprogram för Pargas stad, 2.2.2023
Klimat- och miljöprogrammets åtgärdskort, 2.2.2023

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen godkänner programmet och föreslår att klimat- och miljöprogrammet godkänns av stadsfullmäktige.

Beslut Förslaget godkändes.

Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 103	24.11.2022
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster	§ 8	11.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 24	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 38	13.02.2023

Delgivning

Sektorchefer, stadsdirektör PN, planläggningschef HSL, stadsgeodet DB, miljövårdsinspektörer, utbildningschef KS, ledande byggnadsinspektör SS, näringslivschef TE, samhällsingenjör MJ, vattenförsörjningschef MR, fastighetschef SP

Samt medverkande företag samt föreningar (efter slutligt beslut i fullmäktige)

Stadsstyrelsen

§ 39

13.02.2023

Ändring av befattningen som turismchef till tjänst

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 39
75/01.01.00/2023

Beredare

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt kommunallagen inrättas tjänster för sådana uppgifter i vilka offentlig makt utövas. Personen ska stå i tjänsteförhållande till kommunen även om personen i sina uppgifter endast i liten utsträckning utövar offentlig makt.

Uppgiften som turismchef i Pargas stad är för närvarande befattningsbaserad. Som ansvarsområdeschef kommer turismchefen dock att fatta tjänsteinnehavarbeslut och tillika vara föredragande i skärgårdsnämnden.

Enligt Pargas stads förvaltningsstadga § 10 är livskraftschef och turismchef föredragande i skärgårdsnämnden. Livskraftschefen är anställd i tjänsteförhållande, turismchefen i arbetsavtalsförhållande.

I rollen som föredragande i ett politiskt organ bör turismchefen vara anställd i tjänsteförhållande. Turismchef Benjamin Donner har gett sitt samtycke till en process där stadsstyrelsen inrättar en tjänst som turismchef med oförändrade övriga anställningsvillkor och behörighetsvillkor samt flyttar honom till den nyinrättade tjänsten. Anställning i tjänst kan ske utan offentligt ansökningsförfarande om det finns en godtagbar grund för det.

Denna ändring påverkar inte lönen.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar följande: Befattningen som turismchef ändras till en tjänst som turismchef genom att inrätta en ny tjänst och välja den nuvarande turismchefen till tjänsten. Turismchefen har gett sitt samtycke till att befattningen ändras till tjänst. Denna ändring påverkar inte lönen.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Turismchefen, näringslivschefen, livskraftschefen

Stadsstyrelsen

§ 40

13.02.2023

Fastställande av tjänsteinnehavare i ledande och självständig ställning i den nya organisationen fr.o.m. 1.1.2023

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 40
88/00.01.01/2023

Beredare

Personalchef Peter Lindroos, tfn 044 358 5832
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt det allmänna kommunala tjänste- och arbetskollektivavtalet kap III § 21, finns en skrivning om begränsning för betalning av arbetstidsersättningar. Ersättning för mertids-, övertids-, kvälls-, natt-, skift-, lördags- och söndagsarbete betalas inte. Paragrafen tillämpas på personer som står utanför arbetstidslagen men även på personal i chefsställning eller självständig ställning, där användningen av arbetstiden inte alltid på ett ändamålsenligt sätt kan övervakas.

Enbart chefstiteln är inte avgörande för att räknas till denna grupp, utan de ska leda stora sektorer och/eller ha en central och betydande position i organisationen. De verkliga arbetsuppgifternas karaktär bedöms från fall till fall. Arbetsuppgifterna kan skötas på varierande och avvikande tider. Den här gruppen bedöms omfattas av regeln om begränsning för arbetstidsersättningar enligt AKTA III kap § 21, men på dem tillämpas i övrigt arbetstidslagens bestämmelser. Deras arbetstid kan till exempel ordnas enligt principerna med flexibel arbetstid, AKTA III § 31.

Stadsstyrelsen fastställer vilka tjänsteinnehavare som ska anses vara sådana som anses vara i ledande eller självständig ställning och därför inte har rätt till de arbetstidsersättningar som avses i AKTA III § 21. Enligt tidigare kutym har ledningsgruppens medlemmar ansetts vara de som definierats vara i ledande ställning. Efter organisationsändringen 1.1.2023 finns det ett behov att upprätthålla en lista på vilka tjänsteinnehavare eller personer anställda i arbetsavtalsförhållande som anses vara i ledande eller självständig ställning.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen besluter att följande tjänster eller anställningar anses vara i ledande eller självständig ställning från 1.1.2023: stadsdirektör, förvaltningschef, livskraftschef, utbildningschef för svenskspråkig utbildning, teknisk chef, planläggningschef, ekonomichef, personalchef, näringslivschef, kommunikatör och fastighetschef.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

De berörda

Stadsstyrelsen	§ 31	07.02.2022
Stadsstyrelsen	§ 41	13.02.2023

Ersättare för medlemmarna i stadens ledningsgrupp

Stadsstyrelsen 07.02.2022 § 31

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadens ledningsgrupp har diskuterat ersättare vid eventuell frånvaro med tanke på det förvärrade epidemiläget och med tanke på stadens funktionsförmåga överlag. En del av tjänsteinnehavarna i ledningsgruppen har redan beslut om ersättare som fattats av respektive organ, men vissa av dessa har inte uppdaterats t.ex. vid personbyten.

Det är väsentligt att å ena sidan skilja mellan arbetsarrangemangen inom sektorerna och å andra sidan den ordning i vilken ersättarna ska träda in i administrativt hänseende. När det gäller ersättare för vissa tjänsteinnehavare har berörda organ redan tidigare fattat beslut om ersättare. I stadens nuvarande förvaltningsstadga beskrivs ersättararrangemangen relativt knapphändigt, men detta ska beaktas i den kommande översynen av förvaltningsstadgan.

För att säkerställa att stadens kärnfunktioner fungerar i alla situationer är det för tydlighetens skull bra att dra upp följande riktlinjer i fråga om ersättarna för tjänsteinnehavarna i ledningsgruppen:

Ordinarie tjänsteinnehavare

Stadsdirektör
Förvaltningschef

Ekonomichef
Personalchef
Fastighetschef
Teknisk chef
Näringslivschef
Planläggningschef
Välfärdskoordinator
Social- och hälsovårdsdirektör
Utbildningschef för
den svenskspråkiga utbildningen

Ersättare

Förvaltningschef
IT-chef (som mötessekreterare är
välfärdskoordinatör ersättare)
Huvudbokförare
Personalsekreterare
Teknisk chef
Samhällsingenjör
Turismchef
Miljövårdschef
Ingen ersättare utsedd
Äldreomsorgschef
Utbildningschef för
den finskspråkiga utbildningen

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1) ta del av vilka som träder in som ersättare i ledningsgruppen så som beskrivs i beredningstexten

Stadsstyrelsen	§ 31	07.02.2022
Stadsstyrelsen	§ 41	13.02.2023

2) förutsätta att ersättararrangemangen även uppdateras i stadens förvaltningsstadga som ska ses över.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Ledningsgruppen och ersättarna

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 41
125/00.00.01/2022

Beredare Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadens nya organisation har inlett sin verksamhet 1.1.2023. Därmed är stadsstyrelsens beslut 7.2.2022 § 31 inte längre giltigt.

Stadsdirektören har redan tidigare fattat beslut om stadens nya ledningsgrupp fr.o.m. 1.1.2023. Beslutet bifogas som kompletterande material.

I enlighet med den nya förvaltningsstadgan som trädde i kraft 1.1.2023 kommer en första och andra ställföreträdare för sektorcheferna (livskraftschefen, utbildningschefen för svenskspråkig utbildning och förvaltningschefen) att utses genom tjänsteinnehavarbeslut som ett separat ärende. De berörda har vidtalats.

Kompletterande material Stadsdirektörens tjänsteinnehavarbeslut om ledningsgruppens sammansättning fr.o.m. 1.1.2023

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen beslutar upphäva sitt beslut 7.2.2022 § 31 om ersättare för medlemmarna i ledningsgruppen och anteckna läget för beredningen gällande en första och andra ställföreträdare för sektorcheferna för kännedom.

Beslut Ärendet utgick från föredragningslistan på stadsdirektörens förslag.

Delgivning Ledningsgruppen

Stadsstyrelsen

§ 42

13.02.2023

Beslut om statsandelarna för 2023

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 42
137/02.05.01.01/2023

Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170
fornamn.efternamn@pargas.fi

Finansministeriet och undervisnings- och kulturministeriet har fastställt statsandelarna för 2023. Besluten lämnas till stadsstyrelsen för kännedom för sökande av ändring.

Statsandelen för kommunal basservice (inkl. utjämning av statsandelen på basis av skatteinkomsterna) 2023 är 8 659 225 euro, varav utjämningen av statsandelen på basis av skatteinkomsterna är 871 155 euro.

Intäkterna från hemkommunsersättningarna är 288 692 euro och utgifterna för hemkommunsersättningarna -298 701 euro.

Den finansiering som avses i lagen om finansiering av undervisnings- och kulturverksamhet och lagen om fritt bildningsarbete är -323 495 euro. Ersättningen för förlorade skatteinkomster som föranleds av ändringar i beskattningsgrunderna är 2 386 425 euro.

I budgeten för 2023 som fullmäktige godkände 12.12.2022 § 174 har statsandelarna (exkl. hemkommunsersättningarna) beräknats till 10 554 458 euro. Enligt statsandelsbesluten uppgår statsandelarna till 10 712 145 euro, vilket är 157 687 euro mer än i budgeten.

Kompletterande material

Beslut om statsandel för kommunal basservice och ersättning för förlorade skatteinkomster som föranleds av ändringar i beskattningsgrunderna 2023 och beslut om grunddelen i hemkommunsersättningen till kommunerna 2023

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den blivit delgiven ministeriernas beslut och beslutar att inte söka ändring i besluten.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Ekonomichefen

Stadsstyrelsen

§ 43

13.02.2023

Godkänna kriterier för beviljande av understöd för kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 43
104/02.05.01.00/2023

Beredare

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
fornamn.efternman@pargas.fi

Kultur- och idrottsnämnden har beviljat understöd för kulturverksamhet, idrottsverksamhet och verksamhet för barn och unga. I samband med organisationsförändringen 2023 drogs kultur- och idrottsnämnden in och ansvarsområdet Kultur och fritid flyttades till sektorn för livskraft.

I förvaltningsstadgan § 37 framgår det att livskraftschefen beslutar om beviljande av understöd för kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet i enlighet med de kriterier som stadsstyrelsen godkänt. Ärendet bereds av kulturchefen.

De olika verksamheterna är delvis olika till sin karaktär, idrottsverksamheten är ofta en kontinuerlig verksamhet, detsamma gäller delvis också verksamheter för barn och unga medan kulturfältet kan ha verksamheter där tyngdpunkten av verksamheten infaller under en kortare period, t.ex. festivaler. Det är orsaken till att kriterierna ser lite olika ut för de olika verksamheterna.

Kriterierna för kulturverksamhet och för verksamhet för barn och unga har förnyats år 2019 för att flytta tyngdpunkten mot evenemangs- och projektunderstöd, dvs att staden vet att understödet kommer inte bara medlemmar till gagn utan även allmänheten. Detta är viktigt då understödssummorna kan vara rätt små, men ändå viktiga för att kunna genomföra ett evenemang eller projekt.

Kriterierna följer Undervisnings- och kulturministeriets anvisningar och lagstiftningen för kommuners kultur-, idrotts- och ungdomsverksamhet.

Inom kulturverksamheten finns följande stödformer:

- evenemangs- och projektunderstöd
- riktade projektunderstöd
- verksamhetsunderstöd för kontinuerlig verksamhet
- understöd till grundläggande konstundervisning

Inom idrottsverksamheten finns följande stödformer:

- verksamhetsunderstöd
- specialunderstöd
- tränarbidrag
- hyresbidrag

Inom verksamhet för barn och unga finns följande stödformer:

- verksamhetsunderstöd för kontinuerlig verksamhet
- evenemangs- och projektunderstöd
- riktade projektunderstöd

Stadsstyrelsen

§ 43

13.02.2023

Bilaga

Kriterier för understöd för kulturverksamhet, idrottsverksamhet och verksamhet för barn och unga

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen besluter godkänna kriterierna för understöd för kulturverksamhet, idrottsverksamhet och verksamhet för barn och unga enligt bilaga.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, kulturchefen, fritidssekreteraren

Stadsstyrelsen

§ 44

13.02.2023

Godkänna kriterier för Pargas stads kultur- och hembygdspris

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 44
105/00.01.02/2023

Beredare

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
fornamn.efternamn@pargas.fi

Pargas stad har årligen delat ut kulturpris sedan 1994 och vid sammanslagningen beslöt man att fortsätta dela ut ett kulturpris. Därtill har man sedan år 2005 delat ut ett hembygdspris till Rainer Fagerlunds minne, priset har delats ut sex gånger. Rainer Fagerlund var hembygdsforskare och Pargas hembygdsförenings mångåriga ordförande. Rainer Fagerlund var en aktiv kraft vid bland annat utgivande av Pargas historia och många andra lokalhistoriska skrifter och böcker. Vid sammanslagningen beslöt man att inrätta ytterligare ett hembygdspris, dvs Pargas stads hembygdspris som delades ut första gången år 2010 och har efter det delats ut nästan årligen.

Det har varit kultur- och idrottsnämnden som har beslutat om prisen och det har varit kultur- och idrottsnämndens medlemmar som har föreslagit mottagare till prisen. Nämnden har även beslutat om prissumman och när prisen skall överräckas. I den nya förvaltningsstadgan § 37 punkt 2 framgår det att kulturchefen beslutar om vem som tilldelas kultur- och hembygdspriset och om prissumman.

I samband med den ändringen kunde man nu be allmänheten att inkomma med förslag om kultur- och hembygdspristagare. Förslagen skall lämnas in inom oktober månad, beslut fattas sedan av kulturchefen enligt förvaltningsstadgan.

Bilaga

Kriterier för Pargas stads kultur- och hembygdspris

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna kriterierna för Pargas stads kultur- och hembygdspris enligt bilaga.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, kulturchefen

Stadsstyrelsen

§ 45

13.02.2023

Godkänna kriterier för idrottsstipendier och priset som Årets idrottslöfte

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 45
106/12.03.00/2023

Beredare

Kulturchef Ann-Sofie Isaksson, tfn 050 596 2601
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kultur- och idrottsnämnden har årligen delat ut idrottsstipendier och priset som Årets idrottslöfte. I samband med organisationsförändringen år 2023 drogs kultur- och idrottsnämnden in och ansvarsområdet Kultur och fritid flyttades till sektorn för livskraft. I den nya förvaltningsstadgan § 37 framgår det att kulturchefen beslutar om vem som tilldelas idrottsstipendier och om priset för Årets idrottslöfte.

Idrottsstipendierna ges för aktningvärda idrottsprestationer, i allmänhet minst medalj i finska mästerskap. Stipendierna kan ges åt enskilda utövare eller till lagidrottare.

Priset som Årets idrottslöfte ges till en person mellan 15 och 20 år som bör vara skriven i Pargas.

Allmänheten och föreningarna kan inkomma med förslag till mottagare av idrottsstipendier och priset som Årets idrottslöfte inom oktober månad. Beslut fattas, enligt förvaltningsstadgan, av kulturchefen.

Bilaga

Kriterier för idrottsstipendier och Årets idrottslöfte

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar godkänna kriterierna för idrottsstipendier och priset som Årets idrottslöfte enligt bilaga.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Livskraftschefen, kulturchefen, fritidssekreteraren

Stadsstyrelsen	§ 345	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 13	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 46	13.02.2023

Tillsättande av valnämnder för Pargas stad för riksdagsvalet 2023

Stadsstyrelsen 30.11.2022 § 345

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen ska tillsätta en valnämnd för vart och ett röstningsställe på valdagen 2.4.2023.

Enligt 15 § i vallagen ska stadsstyrelsen i god tid före val tillsätta valnämnder som består av ordförande, vice ordförande och tre andra medlemmar samt ett behövt antal ersättare, dock minst tre. Ersättarna ställs i den ordning i vilken de träder i stället för medlemmarna.

Valbarhet: Medlemmarna och ersättarna ska vara valbara till kommunens förtroendeuppdrag i enlighet med kommunallagen. Därtill ska såväl medlemmarna som deras ersättare i den utsträckning det är möjligt företräda de partier som vid föregående riksdagsval (2019) ställt upp kandidater i den valkrets till vilken kommunen hör. En kandidat i valet får inte vara medlem eller ersättare. Justitieministeriet fäster kommunernas uppmärksamhet vid att formuleringen ”i mån av möjlighet” i 15 § 2 mom. i vallagen kan tillämpas också så att om partierna trots en begäran till dem inte utser tillräckligt många kandidater till valnämnderna, kan också andra personer som är valbara till förtroendeuppdrag i kommunen utses till medlemmar.

Jävsgrunder: Förvaltningslagens reglering av jäv tillämpas inte på valnämnden. Detta betyder att den som utsetts till medlem eller ersättare kan delta i alla valnämndens uppgifter med ett undantag: en kandidats make eller maka, barn, syskon eller föräldrar får inte vara ett sådant valbiträde som avses i 73 § 2 mom. i vallagen.

Övrigt: Medlemmarna och ersättarna i valnämnden, speciellt den som utses till ordförande, ska ha tillräcklig kompetens att sköta uppgiften och tillräckligt med tid att sätta sig in i den.

Enligt jämställdhetslagen ska både kvinnor och män vara representerade både som ordinarie medlemmar och som ersättare med minst 40 %.

De personer som föreslås till valnämnden ska innan de väljs underteckna en blankett för samtycke där också deras person- och adressuppgifter framgår.

Kompletterande material

Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Stadsstyrelsen	§ 345	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 13	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 46	13.02.2023

Samtyckesblankett

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag För vart och ett av Pargas stads röstningsområden tillsätts en valnämnd bestående av ordförande, vice ordförande och tre (3) medlemmar.

Stadsstyrelsen beslutar utse ersättare i respektive valnämnd enligt följande:

Röstningsområde	Antal ersättare
Pargas	20
Nagu	7
Korpo	7
Houtskär	7
Iniö	7

Beslut Stadsstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Delgivning De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen 23.01.2023 § 13

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Samtyckesblankett

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag För vart och ett av Pargas stads röstningsområden tillsätts en valnämnd bestående av ordförande, vice ordförande och tre (3) medlemmar.

Stadsstyrelsen beslutar utse ersättare i respektive valnämnd enligt följande:

Röstningsområde	Antal ersättare
Pargas	20
Nagu	7
Korpo	7

Stadsstyrelsen	§ 345	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 13	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 46	13.02.2023

Houtskär	7
Iniö	7

Beslut Stadsstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Delgivning De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 46
1246/00.00.00/2022

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Samtyckesblankett

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag För vart och ett av Pargas stads röstningsområden tillsätts en valnämnd bestående av ordförande, vice ordförande och tre (3) medlemmar.

Stadsstyrelsen beslutar utse ersättare i respektive valnämnd enligt följande:

Röstningsområde	Antal ersättare
Pargas	20
Nagu	7
Korpo	7
Houtskär	7
Iniö	7

Beslut Till valnämnden i Pargas utsågs följande personer:

Ordinarie:	Ersättare:
Monica Hedström-Järvinen, ordf.	1. Julius Karlsson
Hanna Järvinen, vice ordf.	2. Rolf Möller
Egon Nordström	3. Anders Kjellman
Tom Lindholm	4. Anders Fagerlund
Anna-Mari Manninen	5. Svante Karlsson
	6. Kurt Ekström
	7. Sanna Autio
	8. Erland Mattsson

Stadsstyrelsen	§ 345	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 13	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 46	13.02.2023

9. Kari Peltonen
10. Siru Kuosmanen
11. Markku Järvinen
12. Jeanette Laaksonen
13. Marlena Laurén
14. Anne Eriksson
15. Ilse Arén
16. Henrica Lindholm
17. Tarja Rinne
18. Henry Österlund
19. Jan-Peter Sandell
20. Hannu Svegin
21. Sofia Fagerholm

Till valnämnden i Nagu utsågs följande personer:

Ordinarie:

Yngve Lindqvist, ordf.
Tommy Nymalm, vice ordf.
Markku Auer
Birgitta Alho
Katja Lahtonen

Ersättare:

1. Ann-Catherine Westerby
2. Mats Eriksson
3. Sten Fagerlund
4. Karl-Erik Björklöf
5. Jean Filipe Alonso
6. Sigbritt Asplund

Till valnämnden i Korpo utsågs följande personer:

Ordinarie:

Turkka Palmu, ordf.
Mika Peltokorpi, vice ordf.
Laura Wickström
Tina Rosvall
Ingrid Jansson

Ersättare:

1. Magnus Jansson
2. Merja Fredriksson
3. Marianne Gustafsson

Till valnämnden i Houtskär utsågs följande personer:

Ordinarie:

Carola Åkerberg, ordf.
Sofia Hedbäck, vice ordf.
Martin Sainio
Alex Juslin
Anna-Maria Mårtensson

Ersättare:

1. Katja Lundström
2. Ki Fagerlund
3. Carola Skaag
4. Mikaela Biström-Kajakoski
5. Asta Sigfridsson
6. Runde Johansson
7. Johnny Wikstedt

Stadsstyrelsen	§ 345	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 13	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 46	13.02.2023

Till valnämnden i Iniö utsågs följande personer:

Ordinarie:

Linda Lindberg, ordf.
Tobias Eklund , vice ordf.
Seppo Lundell
Mona Nygård
Agneta Mattsson

Ersättare:

1. Bo Lindholm
2. Lotta Söderlund
3. Rolf Schwartz
4. Guy Grandell
5. Jan-Mikael Lindroth
6. Gun-Viol Toivo
7. Agneta Westerlund

Delgivning

De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen	§ 346	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 14	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 47	13.02.2023

Tillsättande av valbestyrelser för Pargas stad för riksdagsvalet 2023

Stadsstyrelsen 30.11.2022 § 346

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 15 § i vallagen ska stadsstyrelsen i god tid före valet tillsätta en eller flera valbestyrelser för förhandsröstningen som förrättas i anstalter. Förhandsröstningen under riksdagsvalet ordnas 22-28.3.2023.

Valbestyrelsen består av ordförande, vice ordförande och en annan medlem samt ett behövt antal ersättare, dock minst tre (3). Ersättarna ska ställas i den ordning i vilken de träder i stället för medlemmarna.

Valbarhet: Medlemmarna och ersättarna ska vara valbara till kommunens förtroendeuppdrag i enlighet med kommunallagen. Både medlemmarna och ersättarna ska i den utsträckning det är möjligt företräda de partier som vid föregående riksdagsval (2019) ställt upp kandidater i den valkrets till vilken kommunen hör. En kandidat i valet eller dennes make eller maka, barn, syskon eller föräldrar får inte vara medlem eller ersättare i valbestyrelsen. Justitieministeriet fäster kommunernas uppmärksamhet vid att formuleringen ”i mån av möjlighet” i 15 § 2 mom. i vallagen kan tillämpas också så att om partierna trots en begäran till dem inte utser tillräckligt många kandidater till valbestyrelserna, kan också andra personer som är valbara till förtroendeuppdrag i kommunen utses till medlemmar.

Jävsgrunder: Förvaltningslagens reglering av jäv tillämpas inte på valbestyrelsen. Detta betyder att den som utsetts till medlem eller ersättare kan delta i alla valbestyrelsens uppgifter.

Övrigt: Enligt jämställdhetslagen ska både kvinnor och män vara representerade som både ordinarie medlemmar och ersättare med minst 40 %.

Medlemmarna och ersättarna i valbestyrelsen, speciellt den som utses till ordförande, ska ha tillräcklig kompetens att sköta uppgiften och tillräckligt med tid att sätta sig in i den.

De personer som föreslås till valbestyrelse ska innan de väljs underteckna en blankett för samtycke där också deras person- och adressuppgifter framgår.

Kompletterande material

Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Samtyckesblankett

Stadsstyrelsen	§ 346	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 14	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 47	13.02.2023

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag På grund av covid-19-pandemin bör ett större antal ersättare än normalt utses eftersom sjukdomssymptom utgör ett hinder att delta i valarbetet. Stadsstyrelsen beslutar att tillsätta en valbestyrelse för förhandsröstning som verkställs i anstalter för vart och ett kommunområde, dvs. fem (5) valbestyrelser med tre medlemmar och fem ersättare.

Beslut Stadsstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Delgivning De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen 23.01.2023 § 14

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Samtyckesblankett

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag På grund av covid-19-pandemin bör ett större antal ersättare än normalt utses eftersom sjukdomssymptom utgör ett hinder att delta i valarbetet. Stadsstyrelsen beslutar att tillsätta en valbestyrelse för förhandsröstning som verkställs i anstalter för vart och ett kommunområde, dvs. fem (5) valbestyrelser med tre medlemmar och fem ersättare.

Beslut Stadsstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.

Delgivning De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 47
1246/00.00.00/2022

Stadsstyrelsen	§ 346	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 14	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 47	13.02.2023

Beredare Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kompletterande material Justitieministeriets brev VN/12272/2022: Riksdagsvalet 2023: Bestämmande av röstningsställena och meddelande av deras uppgifter, användning av valdatasystemet, valmaterial och övrig information om valet

Samtyckesblankett

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag På grund av covid-19-pandemin bör ett större antal ersättare än normalt utses eftersom sjukdomssymptom utgör ett hinder att delta i valarbetet. Stadsstyrelsen beslutar att tillsätta en valbestyrelse för förhandsröstning som verkställs i anstalter för vart och ett kommunområde, dvs. fem (5) valbestyrelser med tre medlemmar och fem ersättare.

Beslut Till valbestyrelsen i Pargas utsågs följande personer:

Ordinarie:	Ersättare:
Monica Hedström-Järvinen, ordf.	1. Anders Kjellman
Laura Louko, vice ordf.	2. Erland Mattsson
Hannu Svegin	3. Inger Karlsson
	4. Henry Österlund
	5. Ann-Maj Laurén
	6. Carita Henriksson

Till valbestyrelsen i Nagu utsågs följande personer:

Ordinarie:	Ersättare:
Raili Svanström, ordf.	1. Viveca Auer
Carita Henriksson, vice ordf.	2. Rune Dahlén
Pekka Alho	3. Gerd Peters
	4. Christel Lindqvist

Till valbestyrelsen i Korpo utsågs följande personer:

Ordinarie:	Ersättare:
Merja Fredriksson, ordf.	1. Magnus Jansson
Mika Peltokorpi, vice ordf.	2. Marianne Gustafsson
Turkka Palmu	

Till valbestyrelsen i Houtskär utsågs följande personer:

Stadsstyrelsen	§ 346	30.11.2022
Stadsstyrelsen	§ 14	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 47	13.02.2023

Ordinarie:

Rune Johansson, ordf.
Wiveca Eksten, vice ordf.
Asta Sigfridsson

Ersättare:

1. Sofia Hedbäck
2. Carola Skaag
3. Mikaela Biström-Kajakoski
4. Ki Fagerlund
5. Carola Åkerberg

Till valbestyrelsen i Iniö utsågs följande personer:

Ordinarie:

Gun-Viol Toivo, ordf.
Seppo Lundell, vice ordf.
Agneta Westerlund

Ersättare:

1. Rolf Schwartz
2. Agneta Mattsson
3. Lars Mattsson
4. Mona Nygård
5. Tobias Eklund

Delgivning

De valda, centralvalnämnden

Stadsstyrelsen

§ 48

13.02.2023

De anstalter i Pargas stad vid vilka förhandsröstning förrättas under riksdagsvalet 2023

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 48
1246/00.00.00/2022

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt 9 § i vallagen är sjukhus, verksamhetsenheter inom socialvården som lämnar vård dygnet runt och andra genom beslut av kommunstyrelsen angivna verksamhetsenheter inom socialvården samt straffanstalter förhandsröstningsställen.

Stadsstyrelsen ska besluta om vid vilka anstalter förhandsröstning förrättas vid riksdagsvalet 2023. Som valförrättare fungerar valbestyrelsen i respektive kommunområde.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att valbestyrelserna förrättar förhandsröstning vid följande anstalter i Pargas stad under riksdagsvalet 2023:

Kommunområde	Anstalt
Pargas	Hälsocentralens geriatriska avdelning
	Hälsocentralens bäddavdelning
	Kårkulla vårdhem
	Björkebo serviceboende
	Folkhälsanhuset
	Attendo Lilla Ro
Nagu	Grannas serviceboende
Korpo	Regnbågens serviceboende
Houtskär	Fridhems serviceboende
Iniö	Aftonro serviceboende

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Centralvalnämnden, anstalterna

Stadsstyrelsen

§ 49

13.02.2023

Valaffisivering utomhus under riksdagsvalet 2023

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 49
1246/00.00.00/2022

Beredare

Samhällsingenjör Matias Jensén, tfn 044 328 5724
fornamn.efternamn@pargas.fi

Kommunförbundet rekommenderar att valaffiseringen utomhus på de områden som kommunen besitter eller har bestämmanderätt över inleds en vecka innan förhandsröstningen börjar, d v s 15.3.2023. Kommunen har ingen lagstadgad skyldighet att ordna valaffisivering men Kommunförbundet motiverar valaffisivering med att den har blivit en tradition som fortfarande kan anses ha ett informationsvärde.

När affischplatserna utomhus väljs måste man beakta vallagens bestämmelser om att valaffischer inte får sättas upp på förhandsröstningsställena, röstningsställena eller i deras närhet så att affischerna kan anses inverka på väljarnas valfrihet. En utgångspunkt kan anses vara att valaffischerna inte får synas från röstningsstället eller vid ingången till det.

På stadens affischställningar får alla partier och valmansföreningar som ställt upp kandidater samma möjlighet att affischera. Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger.

På stadens områden är valaffisivering endast tillåten på stadens affischställningar. Partierna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna. Affiseringen har varit gratis för de partier och valmansföreningar som ställer upp kandidater.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att Pargas stad ställer upp affischramar med skivor på följande affisiveringställena:

Pargas kommundel

Skräbböle, 3 ställningar (24 platser)

Taxistationen, 3 ställningar (24 platser)

Vapparvägen-Bläsnäsvägens korsning (tidigare Hopbackagatan-Finbyvägens korsning), 3 ställningar (24 platser)

Sale Tennby, 3 ställningar (24 platser)

Nagu kommundel

Södra torget, 3 ställningar (24 platser)

Korpo kommundel

Torget, 2 ställningar (12 platser)

Stadsstyrelsen

§ 49

13.02.2023

Houtskärs kommundel
Näsby, Lyckebo torg, 2 ställningar (16 platser)

Iniö kommundel
Iniö hamn, 1 ställning (8 platser)

Affischramarna finns på plats senast 15.3.2023.
Placeringen av affischerna bör stämma överens med ordningsföljden i sammanställningen av kandidatlistorna, räknat från vänster till höger. Partierna och valmansföreningarna ansvarar själva för uppsättning och nedtagning av affischerna.
På de områden staden besitter är det tillåtet att sätta upp valaffischer endast på de utplacerade ställningarna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Centralvalnämnden, partierna

Stadsstyrelsen	§ 18	23.01.2023
Stadsstyrelsen	§ 50	13.02.2023

Val av ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning

Stadsstyrelsen 23.01.2023 § 18

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsstyrelsen ska välja en ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning i stället för Oskar Karlsson.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen väljer en ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsstyrelsen beslutade att bordlägga ärendet.
Delgivning	Den valda, rådet för personer med funktionsnedsättning, löneräknare JT

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 50
30/00.00.01/2023

Beredare	Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021 fornamn.efternamn@pargas.fi Stadsstyrelsen ska välja en ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning i stället för Oskar Karlsson.
Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen väljer en ny medlem i rådet för personer med funktionsnedsättning för den återstående mandatperioden.
Beslut	Stadsdirektörens ändrade förslag: Stadsstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet. Stadsdirektörens ändrade förslag om bordläggning godkändes enhälligt.
Delgivning	Den valda, rådet för personer med funktionsnedsättning, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 51

13.02.2023

Tillsätta ett välmåenderåd

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 51
1571/00.00.01/2022

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Enligt kommunallagen, 12 § i hälso- och sjukvårdslagen och 6 § i lagen om ordnande av social- och hälsovård ska kommunen främja sina invånares välfärd och sitt områdes livskraft: "En kommun ska bevaka kommuninvånarnas hälsa och välfärd och de faktorer som påverkar dessa inom varje befolkningsgrupp och observera effekterna av de åtgärder inom den kommunala servicen som sätts in för att svara mot kommuninvånarnas välfärdsbehov. En rapport om kommuninvånarnas hälsa och välfärd och om de åtgärder som har vidtagits ska varje år lämnas till kommunfullmäktige, utöver vilket en mer omfattande välfärdsberättelse ska tas fram för kommunfullmäktige en gång per fullmäktigeperiod." Dessa skyldigheter kvarstår hos staden också efter välfärdsområdesreformen.

Enligt lagen om ordnande av social- och hälsovård och hälso- och sjukvårdslagen ska kommunerna i sin strategiska planering ställa upp mål för främjandet av hälsa och välfärd som baserar sig på lokala förhållanden och behov, fastställa de åtgärder som stöder målen och som grund för dem använda kommunspecifika indikatorer för välfärd och hälsa. Denna uppgift kräver gemensamma överenskommelser inom hela staden. Enligt hälso- och sjukvårdslagen ska kommunen utse de instanser som ansvarar för den hälso- och välfärdsfrämjande verksamheten.

Pargas stad har till uppgift att främja kommuninvånarnas välfärd. Arbetet för att främja välfärden baserar sig på kommunallagen och hälso- och sjukvårdslagen på det sätt som nämns ovan. Ansvar för främjandet av välfärd och hälsa fördelas mellan alla sektorer. Samarbete ska bedrivas också med bland annat organisationer, församlingen, privata aktörer och lokala statliga myndigheter.

I Pargas stad har uppgifter som berör välfärd i och med den nya organisationen tilldelats livskraftsutskottet som är ett beredande organ i frågan i enlighet med § 24 i förvaltningsstadgan. Främjandet av hälsa och välfärd styrs enligt förvaltningsstadgan av stadsstyrelsen. Enligt kap. 4 § 18 i förvaltningsstadgan ska stadsstyrelsen svara för styrningen och samordningen av det välfärds- och hälsofrämjande arbetet mellan Egentliga Finlands välfärdsområde och Pargas stad inom staden och styra främjandet av välfärd i staden.

De politiska grupperna har inkommit med ett önskemål om att ett välmåenderåd ska tillsättas i staden för att stöda främjandet av välfärd och hälsa. Stadsstyrelsen har också fått ett foljebrev med förslag om att inrätta en sektion för främjande av välfärden. Det sistnämnda förslaget bifogas föredragningslistan.

Stadsstyrelsen

§ 51

13.02.2023

Ansvar för att samordna och utveckla främjandet av hälsa och välfärd inom staden ligger hos livskraftssektorn. För det praktiska samordningsarbetet ansvarar projektkoordinatorn tillsammans med livskraftschefen. För att arbetet med hälsa och välfärd ska lyckas krävs ett genuint engagemang från alla sektorer. I arbetet för att främja välfärd och hälsa vill staden också engagera aktörer inom den tredje sektorn, allmännyttiga sammanslutningar och eventuellt representanter för företag samt förtroendevalda och representanter för ungdomsfullmäktige, äldrerådet och rådet för personer med funktionsnedsättning. Också gränssnittet mellan staden och Egentliga Finlands välfärdsområde anses vara mycket viktigt och ett nära samarbete i den riktningen måste säkerställas nu och i framtiden.

Ett s.k. beredande arbetsmöte hölls mellan tjänsteinnehavare och förtroendevalda i staden 6.2.2023. På basis av detta befullmäktigades tjänsteinnehavarna att utarbeta ett förslag till stadsstyrelsens sammanträde 13.2.2023 för att arbetet i staden ska kunna komma igång fullt ut.

Detta förslag utgår från att det inte finns anledning att inrätta fler officiella organ i staden, eftersom livskraftsutskottet och i sista hand stadsstyrelsen är de organ som ansvarar för välfärden. På tjänsteinnehavarsidan är man i färd med att få bland annat välfärdsberättelsen under beredning på behörigt sätt under ledning av livskraftssektorn på det sätt som kommunallagen och hälso- och sjukvårdslagen förutsätter. Ett välmåenderåd försvarar emellertid sin plats och stöder för sin del detta betydelsefulla arbete.

Arbetsgruppen för att se över förvaltningsstadgan och organisationen har under hela 2022 arbetat för att bygga upp en ny organisation för staden och den trädde i kraft 1.1.2023. Förvaltningsstadgan har nyligen godkänts och det är inte rätt tidpunkt att göra ändringar i de officiella organen eller utöka deras antal, utan ett råd uppfyller detta behov utmärkt.

Det kan också nämnas att den årliga rapporten för välfärdsberättelsen kommer att utarbetas våren 2023 för att sektorerna ska kunna ta med välfärdsfrämjande projekt när de utarbetar sina budgetar.

Välmåenderådet utses för fullmäktigeperioden 2022–2025. Till rådet utses representanter för förtroendevalda och tjänsteinnehavare samt en ordförande, en vice ordförande och en sekreterare/sammankallare. Rådet kompletteras vid behov. Rådet kan höra sakkunniga vid sina möten.

Bilaga

Skrivelse om inrättande av en sektion

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att för den återstående fullmäktigeperioden utse ett välmåenderåd med det antal förtroendevalda representanter som partierna föreslår på basis av sina överläggningar och tjänsteinnehavarmedlemmar i den omfattning som stadsdirektören föreslår. För rådet utses en ordförande och en

Stadsstyrelsen

§ 51

13.02.2023

vice ordförande samt en sekreterare. Ett mer exakt förslag till sammansättning av välmåenderådet färdigställs senast till stadsstyrelsens sammanträde.

Beslut

Stadsdirektörens ändrade beslutsförslag:

Stadsstyrelsen beslutar att t.o.m. 30.9.2023 utse en välmåendekommitté med följande sammansättning: som tjänsteinnehavarmedlemmar i den omfattning som stadsdirektören föreslår. Som tjänsteinnehavarmedlemmar ingår livskraftschef Maria Leppäkari och projektkoordinator Pia Hotanen. Medlemmar i kommittén betalas arvode motsvarande arvoden för sektioner. Till kommitténs ordförande valdes Jeanette Laaksonen och till vice ordförande Eeva Bergman samt till sekreterare Pia Hotanen.

Kommittén samverkar kring och stöder intressebevakningen samt utvecklandet av välfärdsarbetet i staden.

Ordinarie medlem	Ersättare
Jeanette Laaksonen	Tessa Jakobsson
Eeva Bergman	Rami Ojala
Svante Karlsson	Fredrik Jensen
Fredrika Sihvonen	Ann-Helen Saarinen
Conny Granqvist	Kasper Kronberg
Merja Fredriksson	Regina Koskinen
Sverker Engström	Tomas Jansén
Mika Wallin	Sanna Autio
Aki Sahlgren	Ari-Pekka Heino
Mikaela Luoma	Mari Lahti
Carita Henriksson	Tiina Johansson

Ordföranden frågade om stadsstyrelsen kan vara enig om stadsdirektörens ändrade beslutsförslag.

Stadsstyrelsen var enig om förslaget.

Stadsstyrelsen godkände enhälligt stadsdirektörens ändrade beslutsförslag.

Delgivning

De valda medlemmarna i rådet

Stadsstyrelsen	§ 355	21.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	13.02.2023

Hyresavtal för lokaler som hyrs ut till välfärdsområdet

Stadsstyrelsen 21.12.2022 § 355

Beredare

Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424
fornamn.efternamn@pargas.fi

I lagen om genomförande av reformen av social- och hälsovården och räddningsväsendet och om införande av den lagstiftning som gäller reformen eller den s.k. införandelagen (616/2021) föreskrivs om ingående av hyresavtal mellan kommuner och välfärdsområden. I § 22 anges följande:

- De lokaler som används inom kommunalt ordnad primärvård, specialiserad sjukvård, socialväsande och räddningsväsende övergår i välfärdsområdets besittning den 1 januari 2023.
- Välfärdsområdet och kommunen ska ingå hyresavtal om besittning av lokalerna vilket ska gälla åtminstone till och med den 31 december 2025. Välfärdsområdet har rätt att förlänga hyresavtalet med ett år genom att meddela kommunen om saken senast 12 månader innan hyresavtalet går ut.

Statsrådet har 7.4.2022 utfärdat en förordning om bestämmande av hyra enligt hyresavtal mellan kommuner och välfärdsområden under övergångsperioden 2023–2026. Förordningen preciserar införandelagen. I förordningen anges att den månatliga hyran är en totalhyra som består av kapitalhyra och hyra för underhåll.

Kapitalhyran bildas på basis av det tekniska värdet på den byggnad eller verksamhetslokal som hyrs ut. I kapitalhyran används ett avkastningskrav på 6 procent beräknat på byggnadens tekniska värde.

En byggnads tekniska värde kan beräknas utifrån kostnaderna för verksamhetslokalen enligt kommunens bokföring, justerat med förändringen i byggnadskostnadsindex och med det förväntade slitaget. Det förväntade slitaget är 1,75 procent årligen. Det maximala slitaget kan vara högst 70 procent.

Om det i kommunen har fastställts ett tekniskt värde som bildats genom kalkylmetoder som är allmänt godtagna inom branschen och som beskriver byggnadens värde, kan kommunen meddela att detta värde används i stället för det tekniska värde som beräknats på ovannämnt kalkylsätt.

Om en byggnad inte har ett tekniskt värde som fastställts med ovannämnda metoder, bildas ett kalkylerat tekniskt värde för byggnaden genom att det ovannämnda förväntade slitaget dras av från återanskaffningsvärdet. Återanskaffningsvärdet beräknas enligt en formel där det regionala byggnadstypspecifika återanskaffningsvärdet i enlighet med bilagan multipliceras med en ålderskoefficient och en storlekskoefficient och värdet av investeringarna i byggnaden läggs till det erhållna värdet.

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 355 21.12.2022
§ 52 13.02.2023

Pargas stad tillämpar för sina verksamhetslokaler tekniska värden som har fastställts av Trellum Oy. Trellum Oy:s sätt att beräkna det tekniska värdet är vida utbrett i kommunerna. Metoden har använts i över 20 år och är därför väl etablerad. Metoden ger mycket jämförbara hyror jämfört med andra utvecklade lokalenheter. Trellums kalkylsystem utgjorde grunden för den senaste beredningen av social- och hälsovårdsreformen. I den godkända förordningen anges inte vilka kalkylmetoder som är allmänt godtagna, men på ovannämnda grunder måste Trellums system ses som ett allmänt godtaget kalkylsystem.

Vid informationsmöten som ordnats av Landskapens lokalcentral har det informerats om att Haahtela Oy och Trellum Consulting Oy är lämpliga aktörer att fastställa hyrorna på basis av hyresförordningen. Informationen har getts av ledande experter på området som har varit med och tagit fram förordningen.

De representanter för Egentliga Finlands välfärdsområde som deltagit i beredningen av hyresfrågan har nekat användningen av Trellums och Haahtelas system för att fastställa det tekniska värdet endast ungefär en månad före hyresperiodens början, eftersom de anser att hyresnivåerna för byggnaderna inte blir rättvist bestämda om dessa system används. Nekandet gäller flera stora städer i Egentliga Finland. Haahtela Oy är vid sidan av Trellum Oy klart ett av landets mest använda och tillförlitliga system för att fastställa det tekniska värdet. Det är svårt att identifiera något annat system än Trellums och Haahtelas system som förordningen skulle kunna hänvisa till som allmänt godtagna system för beräkning av det tekniska värdet.

Pargas har meddelat att det använder kalkylmetoden för det tekniska värdet enligt Trellums system för de hyror det tar ut av välfärdsområdet, eftersom den ligger till grund för beräkningen av hyrorna för hela stadens fastighetsbestånd. Hyrorna har även godkänts i budgeten för 2023 som har behandlats i stadsstyrelsen och den 12 december i stadsfullmäktige. I detta skede av året är det inte längre möjligt att börja räkna om hyrorna via bokföringen eller med en tabellmodell som även den förutsätter ett tidskrävande genomgång av bokföringen, eftersom hyresavtalen behöver träda i kraft redan den 1 januari 2023. Pargas stad har inte värden av de investeringar som gjorts i byggnader under deras livscykel i sin bokföring. Dessa brister i bokföringen beror särskilt på kommunsammanslagningen som genomfördes 2009. Enligt förordningen ska staden godkänna ett hyresavtal om verksamhetslokaler för välfärdsområdet och meddela om den vill använda en allmänt godtagen kalkylmetod för beräkning av det tekniska värdet.

Användarna av dessa system har den 12 december fått besked om godkännande av de tekniska värden som beräknats med hjälp av dessa system, men det förutsätts kompletterande information. Hyran för underhåll ska beräknas enligt tabellmetoden i förordningen. Hyresavtalet innehåller en reservering som gäller hyran.

Hyran för underhåll för de objekt i Pargas stad som ska hyras ut till välfärdsområdet har beräknats enligt tabellmetoden i förordningen och med ett

Stadsstyrelsen	§ 355	21.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	13.02.2023

uppdaterat återanskaffningsvärde som fastställts av Trellum. Det finns inga andra alternativ för Pargas del.

Beräkningen av hyran för underhåll i Pargas stad har utgått från beräkningen av de faktiska värdena, vilka har verifierats i samband med att de interna hyrorna bildats. Velfärdsområdet och Pargas har inte kunnat enas om att använda de interna hyrorna som hyror för social- och hälsovårdsfastigheter, varvid avvikelser från de interna hyrorna beräknad enligt förordningen är i storleksklassen - 160 000 € på årsnivå.

Hyrorna totalt uppgår till 4,67 M€, varav kapitalhyran utgör 2,88 M€ och hyran för underhåll 1,79 M€. Bruttohyrespriset per enhet uppgår till 18 €/m².

I hyresavtalen spelar ansvarsfördelningstabellerna en central roll. Tabellerna i de hyresavtal som upprättas ska vara entydiga och tydliga så att avtalstvister kan undvikas. Landskapens lokalcentral har berett ett förslag till ansvarsfördelningstabell där man har tillämpat det underlag för ansvarsfördelningstabell som använts vid förhandlingarna med velfärdsområdet.

Hyresbeloppet ändras inte under avtalsperioden 2023–2026 till följd av eventuella brister eller skador i byggnaderna, utan i dessa fall vidtas renoveringsåtgärder. Kalkylmetoderna verifieras inte från fall till fall, utan på principnivå.

Lista över hyresobjekt och hyror och ett berett förslag till ansvarsfördelningstabell som kompletterande material. Då processen framskrider är mindre ändringar i innehållet möjliga.

Brandstationerna i Pargas, Korpo och Houtskär har hyrts ut till Egentliga Finlands regionala räddningsverk 2005 med hyresavtal där hyrorna varierar mellan 4,3 och 6,5 €/m² och inkluderar städning. De existerande hyresavtalen överläts till velfärdsområdet genom avtalsöverlåtelse. Hyran för byggnaderna är för låg för att på sikt kunna trygga förutsättningarna för serviceverksamhet. Hyrorna för brandstationer har dimensionerats enligt samma metod som de övriga hyrorna för velfärdsområdet. Som slutresultat landar hyresnivån på 14,8 €/m². Förslag till nya hyror för velfärdsområdet enligt den nya hyresnivån.

Lista över hyresobjekt och hyror för brandstationer som kompletterande material.

Kompletterande material

- 1 VFO PARGAS Sohä hyresobjekt 14.12.2022A
- 1 VFO PARGAS Sohä hyresobjekt och hyror, 14.12.2022A
- 2 Ansvarsfördelningstabell Övriga fastigheter
- 2 Ansvarsfördelningstabell Sjukhus, sohä och välfärd
- 3 De allmänna villkoren i hyresavtalet mellan kommunen och velfärdsområdet
- 4 Mall för hyresavtal SA01-03
- 4 Hyresobjekt i hyresavtalet
- 5 VFO Räddningsverket Hyresobjekt och hyror 14.12.2022

Stadsstyrelsen	§ 355	21.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	13.02.2023

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen godkänner hyrorna separat för välfärdsområdet och brandstationerna i enlighet med det kompletterande materialet.

1. Välfärdsområdet
Kompletterande material: Hyresobjekt och hyror, ansvarsfördelningstabeller, mall för hyresavtal
2. Brandstationerna
Kompletterande material: Hyresobjekt och hyror för brandstationer

Paragrafen justeras omedelbart.

Beslut Stadsdirektörens ändrade förslag:

Stadsstyrelsen beslutar för sin del att godkänna hyrorna, hyresobjekten, ansvarsfördelningstabellen och hyresavtalsmallen med Egentliga Finlands välfärdsområde enligt det föreliggande kompletterade materialet.

Stadsstyrelsen förutsätter att hyrorna för brandstationer uppdateras fr.o.m. 1.1.2023 så att den totala hyran beräknas utifrån de tekniska värden som staden anger.

Stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att tillsammans med fastighetschefen vid behov korrigera och komplettera avtalshandlingarna samt underteckna avtalen villkorligt.

Samtidigt beslutar stadsstyrelsen att detta beslut ska verkställas utan att invänta att det har vunnit laga kraft.

Utöver det ovan sagda förutsattes det att stadsstyrelsen och stadsfullmäktige hålls informerade/det informeras aktivt om ärendet.

Stadsdirektörens ändrade förslag godkändes enhälligt.

Fastighetschef Seppo Pihl närvarade som sakkunnig vid sammanträdet under behandlingen av detta ärende.

Paragrafen justerades omedelbart.

Delgivning

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 52
1654/00.04.01/2022

Beredare Fastighetschef Seppo Pihl, tfn 0400 451 424
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsstyrelsen
Stadsstyrelsen

§ 355 21.12.2022
§ 52 13.02.2023

Hysesförhandlingarna med Egentliga Finlands välfärdsområde Varha har fortsatt med fokus på räddningsverkets byggnader och mindre helheter som berör social- och hälsovårdsbyggnaderna.

Varha har inte kunnat acceptera de uppdaterade hyrorna för räddningsverkets byggnader, utan förutsätter att de befintliga avtalen överläts i enlighet med hyresförordningen. Varha har motiverat situationen som en ohållbar situation där den nuvarande hyresnivån inte räcker till för grundläggande renoveringar och investeringar. Det har inte funnits möjlighet att utföra grundläggande renoveringar i byggnaderna under den nuvarande avtalsperioden med den följden att byggnadernas konditionsklass faller för lågt och deras funktionsduglighet äventyras. Vid en konditionskartläggning av brandstationen i Pargas kommunområde har det kunnat konstateras att stationen har en reparationsskuld på 1,4 M€ utan beaktande av ombyggnadsbehovet.

Räddningsverket kan alltså inte verka i byggnaden så länge till utan grundläggande renovering och denna måste utföras så att den medför hyreseffekter.

Pargas stad föreslog under förhandlingarna en lösning där man fortsätter med de nuvarande hyrorna och att de grundläggande renoveringarna enligt underhållsplan utförs på Varhas bekostnad så att verksamheten inte äventyras. Varha har inte gått med på detta, utan förutsätter att man fortsätter med de nuvarande hyrorna som inte möjliggör renoveringar.

Välfärdsområdesfullmäktige har fattat beslut om investeringar i oktober 2022, och Pargas brandstation har då funnits med på investeringslistan med anteckningen grundläggande renovering/utbyggnad. Listan och motiveringstexten har gått igenom under förhandlingarna och det konstateras att det finns möjlighet att göra investeringar antingen med hyreseffekter i Pargas stads kapital eller direkt som Varhas investering i ett nybygge.

Ett alternativt förfarande är att säga upp det nuvarande hyresavtalet och förhandla fram ett eventuellt nytt avtalsunderlag.

När det gäller social- och hälsovårdsbyggnaderna har Varhas yrkande på rätt att öppna upp hyresavtalen inom 12 månader från undertecknandet diskuterats aktivt. Vid en eventuell uppkommen brist skulle det alltså vara berättigat att ändra det överenskomna hyresavtalet. Staden har inte kunnat gå med på detta, utan möjligheten att förhandla har skrivits in i avtalen.

Det har gjorts ändringar i avtalen till den del det gäller besittningen av terapibassängen. Pargas stads förslag om att hyra ut bassängen till Varha är motiverat, eftersom bassängkoordinatören har övergått till Varha och social- och hälsovårdsavdelningen var den part som tidigare ansvarade för bassängen. Som resultat använder Varha bassängen med stöd av ett nyttjanderättsavtal och bassängavdelningen är kvar i Pargas stads besittning.

Stadsstyrelsen	§ 355	21.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	13.02.2023

I och med terapibassängen, ledningscentralen i skyddsrummet, Regnbågens hus G och vissa mindre förändringar gällande lokalerna minskar de årliga hyresintäkterna ytterligare med 300 000 €, men som helhet uppgår bruttohyrespriset per enhet till 18 €/m² och hela summan till 4,4 M€. Dessutom kompletteras kassaflödet av intäkterna från brandstationernas hyror i storleksklassen 0,2 M€ och från debiteringen av användartjänster. Resultatet kan bedömas vara mycket tillfredsställande nationellt sett.

Som helhet föreslås en lösning där de hyror för social- och hälsovårdsbyggnaderna som fastställts utifrån Pargas stads egna tekniska värden till en genomsnittlig nivå på 17–18 €/m² godkänns för en hyresperiod på 3 + 1 år. Terapibassängen överförs till intern hyra under livskraftssektorns ansvarsområde.

Räddningsverkets nuvarande hyror förblir i kraft, men välfärdsområdets budgeterade investeringsbelopp, 0,1 M€ som budgeterats för 2024, 3 M€ som budgeterats för 2025 och 4 M€ som budgeterats för 2026, ger förutsättningar att utföra räddningsväsendets uppgifter i ändamålsenliga lokaler och investeringskostnaderna riktas till användaren på ett sätt som bestäms separat.

Förhandlingarna om frågor av begränsad omfattning fortsätter med Varhas organisation.

Kompletterande material Bilaga 1 Hyresobjekten och hyrorna
Bilaga 2 Mall för ansvarsfördelningstabell, mall för hyresavtal, de allmänna avtalsvillkoren i hyresavtalet mellan kommunen och välfärdsområdet
Bilaga 3 Nyttjanderättsavtal, terapibassäng
Bilaga 4 Investeringsplan, Varha (utdrag)
Bilaga 5 Hyresavtal brandstation Pargas
Bilaga 6 Hyresavtal brandstation Korpo
Bilaga 7 Hyresavtal brandstation Houtskär

Föredragande Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag Stadsstyrelsen godkänner hyrorna enligt kompletterande material separat för välfärdsområdet samt godkänner att de nuvarande hyresavtalen för brandstationerna överläts till välfärdsområdet i form av avtalsöverlåtelse.

1. Välfärdsområdet

Kompletterande material: Hyresobjekten och hyrorna, mall för ansvarsfördelningstabell, mall för hyresavtal
Överföring, intern hyra: Terapibassäng/livskraftssektorn

2. Brandstationerna

Kompletterande material:
De nuvarande hyresavtalen för brandstationerna
Varhas investeringsplan

Stadsstyrelsen	§ 355	21.12.2022
Stadsstyrelsen	§ 52	13.02.2023

Beslut

Fastighetschef Seppo Pihl och teknisk chef Jonas Nylund närvarade som sakkunniga vid sammanträdet.

Fastighetschefen och tekniska chefen lämnade sammanträdet innan beslut fattades.

Stadsdirektörens ändrade förslag:

Godkändes med den preciseringen att stadsstyrelsen befullmäktigar stadsdirektören att tillsammans med fastighetschefen vid behov korrigera och komplettera avtalshandlingarna samt underteckna avtalen.

Delgivning

Ekonomichefen, tekniska chefen, livskraftschefen, fastighetschefen

Stadsstyrelsen

§ 53

13.02.2023

Utse stadsstyrelsens representanter till stadens nämnder och sektioner

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 53
1655/00.00.01/2022

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Förvaltningsstadgans § 161 Företrädare för stadsstyrelsen i andra organ, lyder:

Stadsstyrelsen kan med beaktande av begränsningarna i moment 2 nedan förordna en ledamot att företräda stadsstyrelsen i andra organ. Företrädaren har rätt att närvara och yttra sig vid organens sammanträden. Företrädaren kan också vara ersättare i stadsstyrelsen eller stadsdirektören.

Stadsstyrelsen kan inte förordna en företrädare i revisionsnämnden, i ett tillfälligt fullmäktigeutskott eller i valorgan som föreskrivs i vallagen.

Företrädaren för stadsstyrelsen ska särskilt följa verksamheten i det organ i vilket hen företräder stadsstyrelsen. Hen ska informera stadsstyrelsen om frågor som hör till organets verksamhetsområde. Företrädaren för stadsstyrelsen i organet ska följa upp de beslut som fattas av de tjänsteinnehavare som är underställda organet.

Enligt förvaltningsstadgan § 160 har stadsstyrelsens ordförande och stadsdirektören rätt att närvara och yttra sig vid stadens organs sammanträden. Organet beslutar om andra personers rätt att närvara och yttra sig vid sammanträden.

Vid organisationsförändringen tillsattes de nya organen livskraftsutskottet, skärgårdsnämnden och nämnden för fostran och utbildning samt dess svenskspråkiga och finskspråkiga sektioner.

Stadsstyrelsen utsåg sin representant till skärgårdsnämnden vid sitt möte 21.12.2022 § 357.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 488 6040
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen utser representanter till följande organ för den återstående mandatperioden:

- Livskraftsutskottet
- Nämnden för fostran och utbildning
- Nämnden för fostran och utbildnings svenskspråkiga sektion
- Nämnden för fostran och utbildnings finskspråkiga sektion

Stadsstyrelsen

§ 53

13.02.2023

Beslut

Stadsstyrelsen beslutade att

- 1) stadsstyrelsens presidium ges yttrande- och närvarorätt i livskraftsutskottet
- 2) utse Tina Axén till stadsstyrelsens representant i nämnden för fostran och utbildning
- 3) utse Mikaela Luoma till stadsstyrelsens representant i nämnden för fostran och utbildnings svenskspråkiga sektion
- 4) utse Maria Sainio till stadsstyrelsens representant i nämnden för fostran och utbildnings finskspråkiga sektion.

Delgivning

De valda, livskraftschefen, utbildningschefen för svenskspråkig utbildning, utbildningschefen för finskspråkig utbildning, organens sekreterare, löneräknare
JT

Stadsstyrelsen

§ 54

13.02.2023

Bevilja Tomas Björkroth befrielse från kommunala förtroendeuppdrag

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 54
145/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Tomas Björkroth har valts till ordförande för stadens livskraftsutskott och har därför anhållit om befrielse från sina förtroendeuppdrag som I vice ordförande för stadsfullmäktige och som ledamot och vice ordförande för revisionsnämnden.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige beviljar Tomas Björkroth befrielse från förtroendeuppdragen som I vice ordförande för stadsfullmäktige och vice ordförande för revisionsnämnden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Tomas Björkroth avlägsnade sig från sammanträdet på grund av jäv för den tid ärendet behandlades och beslut fattades. Orsaken partsjäv.

Delgivning

Efters stadsfullmäktiges beslut: Tomas Björkroth, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 55

13.02.2023

Val av ny ledamot och vice ordförande i revisionsnämnden

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 55
146/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny ledamot och en ny vice ordförande i revisionsnämnden i stället för Tomas Björkroth.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny ledamot och en ny vice ordförande i revisionsnämnden i stället för Tomas Björkroth för den återstående mandatperioden.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, revisionsnämnden, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 56

13.02.2023

Val av ny första vice ordförande för stadsfullmäktige för den återstående mandatperioden (2023)

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 56
147/00.00.01/2023

Beredare

Beredningssekreterare Petra Öhman, tfn 040 488 6021
fornamn.efternamn@pargas.fi

Stadsfullmäktige ska välja en ny första vice ordförande för stadsfullmäktige i stället för Tomas Björkroth.

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen föreslår att stadsfullmäktige väljer en ny första vice ordförande för stadsfullmäktige för den återstående tiden av perioden 2021-2023.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Efter stadsfullmäktiges beslut: Den valda, löneräknare JT

Stadsstyrelsen

§ 57

13.02.2023

Ta del av olika nämnders, sektioners m.fl. myndigheters protokoll

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 57

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Följande protokoll har tillställts stadsstyrelsen:

- [Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster 11.1.2022](#)
- [Skärgårdsnämnden 12.1.2023](#)
- [Bygg- och miljönämnden 25.1.2023](#)

Följande tjänsteinnehavarbeslut har tillställts stadsstyrelsen:

Förvaltningschefen:

- nr 1/16.01.2023 enligt vilket Nötö Hembygdsförening rf beviljas ett bidrag om 381,22 € motsvarande 70 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2022
- nr 2/16.01.2023 enligt vilket Paraisten Järjestöyhdistys ry beviljas ett bidrag om 816,13 € motsvarande 70 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2022
- nr 3/16.01.2023 enligt vilket Pargas Scoutkår Skärgårdsvandrarna rf beviljas ett bidrag om 298,02 € motsvarande 70 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2021
- nr 5/01.02.2023 enligt vilket Korpo Hembygdsförening rf beviljas ett bidrag om 502,69 € motsvarande 70 % av den fastighetsskatt som sökande erlagt år 2022

Livskraftschefen:

- nr 1/17.01.2023 enligt vilket rätten att godkänna räkningar och betalningar delegeras för respektive ansvarsområde inom sektorn livskraft till cheferna för ansvarsområdena

Tekniska chefen:

- nr 2/18.01.2023 enligt vilket Pargas stad säljer beskrivna bryggavsnitt till Pargas Båtklubb för 2 000 € + moms. I överlåtelsen ingår inte förankring av bryggan som ägs av Pargas Båtklubb.
- nr 3/30.01.2023 enligt vilket tidsbunden sänkning av hyran beviljas för tiden 1.3-31.8.2023/Beslut om tidsbunden sänkning av hyra för Klockarståget 5, Gullkronas gula hus - Invånärföreningen Gamla Malmen rf

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av protokollen samt beslutar att det inte finns orsak att ta något av besluten till behandling i stadsstyrelsen.

Beslut

Stadsstyrelsen

§ 58

13.02.2023

Anmälningsärenden

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 58

Beredare

Förvaltningschef Hanna-Maria Grandell, tfn 050 473 9910
fornamn.efternamn@pargas.fi

Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383
fornamn.efternamn@pargas.fi

Beslutsförslag

Stadsstyrelsen antecknar att den tagit del av följande handlingar:

Beslut

Inga handlingar antecknades.

Stadsstyrelsen

§ 59

13.02.2023

Aktuella frågor

Stadsstyrelsen 13.02.2023 § 59

Beslutsförslag

I fråga om stadsstyrelsens aktuella frågor har vi gått över till att pröva separata infomöten på Teams. Tjänsteinnehavare bjuds in till dessa möten för att ge närmare information om aktuella frågor enligt tema. I samband med detta stadsstyrelsesammanträde ger stadsdirektören en kort sammanfattning på 15 minuter av aktuella frågor under denna paragraf. Stadsstyrelsen tar del av stadsdirektörens information om aktuella frågor.

Beslut

Stadsstyrelsen tog del av stadsdirektörens information om aktuella frågor:

- Rafo 2023
 - Tiera på väg in för beslut
 - Arbetsgruppen för att se över förvaltningsstadgan och organisationen fortsätter sitt arbete
 - Visit Turku Arcipelago
 - Piug 2 på väg att gå vidare
 - Läget för hyreshusbolaget
 - Fastighetsmöte den 9 mars – stadsstyrelsens aftonskola
 - Eazy Personell
 - Arbetsgruppen för att se över förvaltningsstadgan och organisationen den 8 mars
 - Projekt för utveckling av förvaltningen
 - Afterwork i Kamu den 16 februari
 - Info om Piug 2 den 16 februari
 - Stadsstyrelsens aftonskola den 29 mars kl. 16.00–17.30 – tjänsteinnehavarna inleder med egna anföranden
 - Ord på vägen från stadsstyrelsen för beredning av ett utlåtande om investeringsprogrammet för statens farledsnät 2024–2031
-

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 31, § 32, § 33, § 35, § 38, § 41, § 42, § 50, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58, § 59

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 34, § 36, § 37, § 39, § 40, § 43, § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 51, § 52, § 53

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och kommunmedlemmar.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Begäran om omprövning ska lämnas in till Pargas stads registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.

Omrövningsmyndighet

Omprövning begärs hos Stadsstyrelsen

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Registraturen är öppen måndag–fredag kl. 9.00–14.00.

Omrövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Pargas stads registratur.

Pargas stad, Strandvägen 28, 21600 Pargas, pargas[a]pargas.fi, tfn 02 458 5700

Protokollet har gjorts tillgängligt i det allmänna datanätet 23.02.2023 .

Beslutet har delgetts parten genom ett brev som avsändes

Beslutet har delgetts parten genom ett e-postmeddelande som avsändes