

Asia

## KUULEMINEN LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMISESTA

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus harkitsee luonnonsuojelualueen perustamista jäljempänä mainitulle kiinteistölle.

### SUOJELUKOHDE

**Suojeluohjelma ja kohde: Metso-ohjelma**

**Kiinteistö: Heimola**

**Kunta: Parainen**

**Kiinteistötunnus: 445-573-6-101**

**Suojelualan pinta-ala: 5,8 ha**

**Omistaja:** [REDACTED]

Alue on merkitty liitteenä olevalle kartalle.

### LAUSUNTOPYYNTÖ

Suunniteltu luonnonsuojelualue sijaitsee osittain Pohjoisen Nauvon rantayleiskaavan AT-alueella (noin 3,1 ha, koko luonnonsuojelualue noin 5,8 ha). Maanomistaja on suostunut perustamaan yksityisen luonnonsuojelualan liitteenä olevalle kartan mukaiselle alueelle ja suostunut siihen, että AT-alueen osalta korvataan ainoastaan metsätaloudellinen arvo. ELY-keskusten toimintaohje edellyttää, että kunnalta pyydetään lausunto, kun maanomistaja haluaa perustaa yksityisen luonnonsuojelualan, kaavassa rakentamiselle varatulle alueelle. Kyseisen alueen kaavan määräyksissä sanotaan, että alue on tarkoitettu pääasiassa asutukseen, palveluun ja sellaiseen elinkeinotoimintaan, joka ei aiheuta asumiselle tai ympäristölle haittaa. Siten Varsinais-Suomen ELY-keskus pyytää Paraisten kaupungilta lausuntoa kyseisen luonnonsuojelualan perustamisesta ja erityisesti liitteen aluetta, joka koskee kaavan AT-aluetta.

Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 31.1.2023 Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon:

[kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi)

Asia voidaan ratkaista, vaikka lausuntoa ei olisi annettu.

### ALUEEN SUOJELUN PERUSTEET

Kohteella esiintyy tuoretta ja lehtomaista kangasta, jossa sekapuusto on iäkstä ja erirakenteista. Muutamilla alueilla esiintyy karukko- sekä kuivaa kangasta, jossa esiintyy lähinnä iäkkäitä mäntyjä. Lahopuuta kohteella on kohtalaisesti. Kohteen keskiosassa on lisäksi vanha pelto/niitty ja sen pohjoispuolella metsittynyt pelto, jossa puusto on vielä nuorta, mutta koostuu sekapuustosta. Niityn reunoilla on myös hieman lehdon piirteitä. Nämä alueet täydentävät kokonaisuutta. Lisäksi niityn reunoilla kasvaa myös jonkin verran vaahteraa.

Kohde soveltuu METSO-kohteeksi:

METSO I luokka	0,8 ha
METSO II luokka	2,8 ha
METSO III luokka	1 ha
muu pinta-ala (niitty)	1,2 ha

Monimuotoisuudelle merkittävät kangasmetsät 4,6 ha

Edellä mainittujen seikkojen nojalla ELY-keskus katsoo, että luonnonsuojelulain 10 §:n mukaiset edellytykset luonnonsuojelualueen perustamiselle ovat olemassa. ELY-keskus ja maaomistaja ovat sopineet luonnonsuojelulain 24 §:n mukaisen luonnonsuojelualueen perustamista ja korvauksesta. Suojelualue jää tällöin maanomistajan omistukseen.

## **ESITYS ALUEEN RAUHOITUSMÄÄRÄYKSIKSI**

### **Alueella on kielletty**

- metsänhakkuu, tuulenskaatojen ja kuolleiden puiden poisto, kotitarvepuunotto ja metsittäminen;
- sienien, kääpien, pensaiden ja muiden kasvien sekä niiden osien ottaminen ja vahingoittaminen;
- maa- ja kallioperän vahingoittaminen, muuttaminen, peittäminen ja sen ainesten ottaminen;
- ojien kaivaminen, vesien perkaaminen ja patoaminen;
- luonnonvaraisten selkärankaisten eläinten tappaminen, pyydystäminen, hätyyttäminen ja pesien vahingoittaminen sekä selkärangattomien eläinten pyydystäminen ja kerääminen;
- rakennusten, rakennelmien, laitteiden, teiden ja polkujen rakentaminen;
- liikkuminen moottoriajoneuvolla;
- roskaaminen;
- tulenteke, telttailu ja muu leirielämä;
- suunnistus- ym. maastokilpailujen järjestäminen;
- koirien irrallaan pitäminen;

- kaikenlainen muu toiminta, joka heikentää maisemakuvaa tai niitä luonnonarvoja, joiden perusteella alue on suojeltu.

#### **Edellä olevista määräyksistä huolimatta alueella on sallittu**

- marjastus ja hyötysienien kerääminen;
- metsästys metsästyslain mukaisesti mukaan lukien vapaana olevien koirien käyttäminen. Alueella sijaitsevaa metsästystornia saa käyttää ja ylläpitää;
- vierasperäisten eläin- ja kasvilajien poistaminen;
- olemassa olevien polkujen käyttö sekä ylläpito;
- moottoriajoneuvolla liikkuminen, kun liikkuminen liittyy alueen luonnonsuojelulliseen hoitoon tai metsästetyn sorkkaeläimen poistamiseen;
- kiinteistörekisteriotteen mukaisten tierasitteiden tien rakentaminen, käyttö ja ylläpito;
- olemassa olevien ojien ylläpito siten, että suojelualueen ulkopuolisen alueen kuivatus-tilanne säilyy ennallaan;
- ojien kaivumassat voidaan sijoittaa ojien viereen ja ne tulee tasoittaa, mutta muiden toimien ruoppausmassat tulee läjittää suojelualueen ulkopuolelle;
- laiduntaminen ja sen edellyttämien aitojen ja muiden rakenteiden rakentaminen sekä alueen luonnonarvojen hoito ELY-keskuksen hyväksymän suunnitelman mukaisesti.

#### **YHTEYSTIEDOT**

Tarkempia tietoja asiasta antaa Jens Skog: [jens.skog@ely-keskus.fi](mailto:jens.skog@ely-keskus.fi) tai puh. 029 5022 582

Ylitarkastaja                      Teija Jokinen

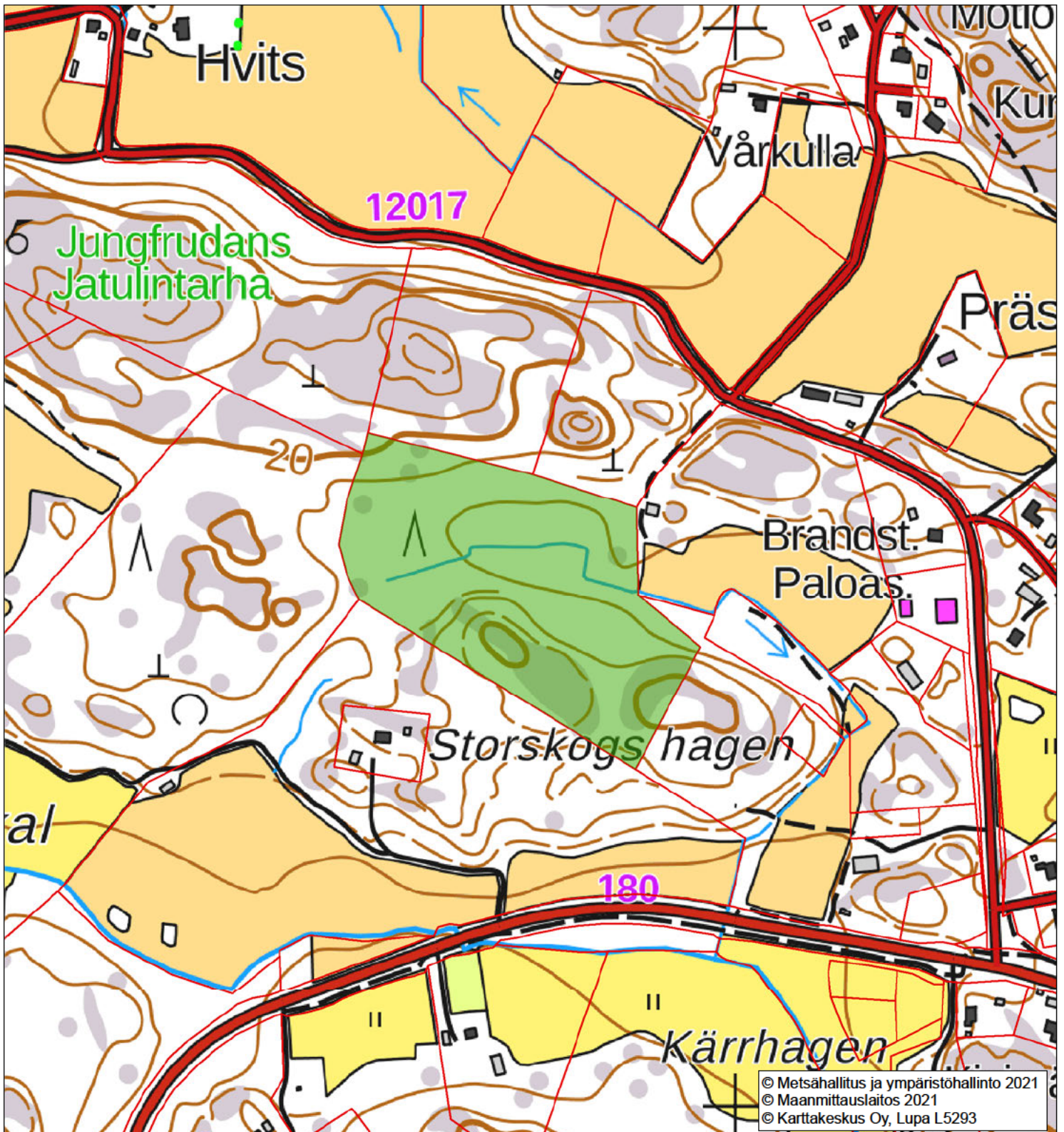
Ylitarkastaja                      Jens Skog

**LIITE**                      kartta


Tämä asiakirja VARELY/8672/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/8672/2022 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Jokinen Teija 16.12.2022 11:11

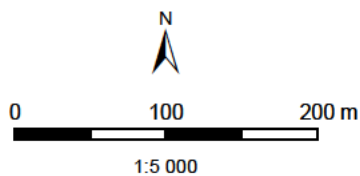
Esittelijä Skog Jens 16.12.2022 11:02



© Metsähallitus ja ympäristöhallinto 2021  
 © Maanmittauslaitos 2021  
 © Karttakeskus Oy, Lupa L5293

 ehdotettu luonnonsuojelualue

Kiinteistö 445-573-6-101 Heimola,  
 pinta-ala noin 5,8 ha.



Koordinaatisto: ETRS TM35FIN  
 Varsinais-Suomen ELY-keskus

**HUOM!** Kartan tausta-aineistot ja  
 kiinteistörajat ohjeellisia



Tämä asiakirja VARELY/8672/2022 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument VARELY/8672/2022 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Jokinen Teija 16.12.2022 11:10

Esittelijä Skog Jens 16.12.2022 11:02