

Korpo centrumplanering

Korponämnden 18.01.2022 § 4

Beredare Ordförande Laura Wickström, tfn 050 411 6683
Föredragande laura.wickstrommm@gmail.com

Tidigare behandlingar:

Korponämnden 24.04.2013 § 16

Beredare och föredragande: Ordförande Merja Fredriksson
förnamn.efternamn@juukku.com

Pasi Hyvärilä presenterar planen.

Beslut: *Korponämnden förutsätter att följande saker beaktas i centrumplaneringen:*

Parkering

- flera parkeringsplatser skall finnas i närheten av Stabshuset*
- i närheten av Stabshuset bör finnas parkeringsplatser för stora lastbilar, turistbussar, traktorer, som dagligen besöker servicepunkter i centrum*
- överlag finns det för lite parkeringsplatser i centrum eftersom det alltför stora torget tar för mycket plats i centrum*
- torgplanen skulle kunna minskas så att området sträcker sig från lyktstolpen till vattenposten*
- infarten till torget breddas så att det ryms flera parkeringsplatser på området*
- nu har man kört sönder plattorna eftersom stora fordon inte kan vända*
- om man inte kan få tillräckligt parkeringsplatser på det nuvarande området nära Stabshuset, kunde man rita in en parkeringsplats i närheten av röda baracken eller på högra sidan av ingången till nuvarande områdeskontor (nära butiken) - vägförslag finns*

Planen utanför Stabshuset

- den nya busskuren flyttas till den gamla platsen (nuvarande taxikur) - det behövs inte två busskurer på området - taxi- och bussresenärer kan samsas om samma kur*
- på grund av dåligt placerade busskuren har bussarna nästan omöjligt att svänga på planen. Många felparkerade privatbilar underlättar inte heller bussarnas manövrering*
- den nuvarande nivåskillnaden med stolpar skall helst tas bort så har bussarna lättare att vända*

Lättrafikleden

- en trygg lättrafikled skall göras enligt den tidigare godkända torgplanen (bro över diket på vänstra sidan av lekpark - leden till vänster nedanför DAG-15)*
- den nuvarande leden minskar parkeringen ytterligare (från vattenposten till nuvarande bron) och är inte trygg*

Anslagstavlan

- skall placeras mot lekplatsen på torget vänd inåt torget*

Parkområdet nedanför det nuvarande områdeskontoret

- vänstra sidan av ingången till nuvarande områdeskontor måste absolut sparas som parkområde (veteranmärket finns på området)*
-

Distribution: Pasi Hyvärilä

Korponämnden 25.11.2013 § 44

Pasi Hyvärilä är på plats och diskuterar planen med nämnden, särskilt det gamla områdeskontoret.

Beslut

Korponämnden hänvisar till sitt gamla utlåtande gällande Åtgärdsprogrammet punkt 5: "Ämbetshuset borde byggas om till bostäder i stadens eller privat regi. Bostadssituationen i Korpo är akut. Ingen ledig hyresbostad finns." Det behövs mera bostäder i Korpo och nämnden vill helst att gamla områdeskontoret byggs om till bostäder. Därför borde planeförteckningen i första hand möjliggöra bostadsbygge. En liten del av huset kunde används i företagsverksamheten. Parkområdet nedanför områdeskontoret måste sparas som parkområde enligt tidigare beslut i samma paragraf.

I planen måste det också beaktas att vägen från gamla bankhuset till nuvarande kontorsutrymmen (Ö-konsult etc.) i nedre våningen inte officiellt är stadens väg. Staden borde snarast se till att få rätten att använda vägen.

Korponämnden 18.1.2022 § 4

Planläggningsarkitekt Pasi Hyvärilä och samhällsingenjör Matias Jensén presenterar planen.

Pasi Hyvärilä berättade att Korpo centrums detaljplan skall tas upp till behandling 2022 för ändring. Detta eftersom den ursprungliga planen är över 10 år gammal. Tiderna har ändrat och Korpo centrums användning likaså. Matias Jensén var också på plats för att höra åsikter och tankar. Viktigt att när planen kommer till påseende att alla aktiverar sig och kommer med sina åsikter senast då. Önskvärt är också att ordna ett öppet tillfälle för Korpobor där planen kan presenteras.

Korponämnden förutsätter att följande tas i beaktande i detaljplaneändringen:

- bussen kommer bort från Handelsmansvägen men hålls i en direkt närhet till centrum
- buss- och taxikur är på ett och samma ställe
- parkeringen vid Stabshuset skall planeras efter maximal kapacitet, skall rymma även traktorer och dylika fordon. Rita rutor och upprätthålla dessa rutor efter att dom slits, mer parkeringsplatser och grönområde om bussen hittar ett nytt ställe. Ett stort utrymme blir till förfogande i så fall
- lätttrafikled från torget förbi butiken till Korpocenter, är i flitig användning av gammal som ung, just nu livsfarlig p.g.a. bilar som kör där
- samarbete med K-butiken för att få parkeringen fixad och tryggad
- trivsel för alla med små saker t.ex. solskydd, leksaker och bänk med bord till lekparken, samarbete med företagare att få ihop pengar till några torgbod på torget, som hålls på plats och inte behöver skjutas av och an, företagare för minigolf eller annan aktivitet = sammanföra ortbor och gäster, året om
- grömområde kring Korpo Gård, kyrkan och centrum skall ses som helhet. Bänkar, pergola, planteringar m.m. Naturligt, praktiskt att sköta och framförallt vackert

- diket som går igenom centrum med sin stenläggning och bron, borde fixas så att stenarna hålls på plats, ogräset hålls borta och vattnet kan rinna vidare
- hur få öborna från yttre skärgården att komma till Korpo centrum?
- aktiv försäljning av tomten med röda baracken vid Dag15, ett centralt läge med potential, lättare att planera om tomten är såld och man kan tillsammans med köparen planera tomten och dess användning

Parkering får ett stort utrymme i detta protokoll för att den nuvarande situationen är farlig och mycket allvarlig. Vems är ansvaret när det händer något oundvikligt? Med covid-19 pandemin har kommit nya sätt att bo. Distansarbete är allt mer vanligt, lika som fritidshusen är allt mer året runt bebodda. Trafiken i Korpo har ökat och blir livligare för varje år. Sommasäsongen har förlängts från påsken till mörka kvällar i september. Vissa av dessa punkter kan ordnas redan nu med gemensamt samspel från staden till företagaren, församlingen och orsborna.

Beslutsförslag Korponämnden ger ovannämnda förslag till planläggningen till kännedom.

Beslut Förslaget godkändes.

Delgivning Planlägningsarkitekt Pasi Hyvärilä, samhällsingenjör Matias Jensén

Korponämnden 31.10.2022 § 18
76/10.00.03/2022

Beredare Ordförande Laura Wickström, tfn 050 411 6683
Föredragande Ordförande Laura Wickström
laura.wickstrommm@gmail.com

Planlägningsarkitekt Pasi Hyvärilä och samhällsingenjör Matias Jensen var igen till Korponämnden för att diskutera Korpo centrumplan. Nu har planen äntligen tagits under arbete för att få den uppdaterad. Man har diskuterat med företagare och önskemål har kommit in varefter planen har blivit större än planerat. Kyrkan med dess område är värdefullt och vi skall se till att den är smakfullt planerad, trygg och trivsamt.

Beslutsförslag Korponämnden vill att staden skall jobba för att få bussen bort från Handelsmansvägen men att den är i direkt närhet till centrum. Bussen är stor och klumpig med att vända på en av dom bästa platserna i byn. Vi måste öka tryggheten för cyklister och fotgängare i om. att anvisa dem en klar och tydlig cykel- och gångbana i centrum (Handelsmansvägen). För tillfället är det inte tryggt för dem som cyklar och går i centrum. Vi vill också hävda den nuvarande cykel och gångbanan är livsfarlig intill butiks parkeringen, oavsett med upphöjningar eller många övergångsställen på en rätt så liten sträcka blir den inte trygg, i om. att butiken är besökt varje dag av många bilister och varuleveranser, likaså BMA med en uppfart från bensinstationen till deras gård. I samband med att flytta cykeln och gångbanan till torgets sida kan man äntligen göra färdigt cykel och gångbanan från bron över Dag-15 till stabshuset, vartefter den skulle återkopplas till torget (den nya cykel och gångbanan). För tillfället finns det ingen

cykel och gångbana från Dag-15 gården utan man kommer direkt till en mycket välanvänd parkering.

Vi önskar att man tillika vid sidan om torget gör en lång parkeringsruta för stora fordon med släp. Nu används själva vägen till parkering vilket gör det farlig eftersom då är bara en körfil i användning på en väg med två körfiler.

Vi anser att det ligger på stadens ansvar att före nästa sommarsäsong 2023 rita in parkeringsrutor vid stabshuset. Man kan även rita eller göra andra märkningar med målfärg på marken så människor lättare förstår hur göra.

Med dessa förbättringar skulle vi göra vårt centrum ännu mera enhälligt för oss alla, tryggt för såväl bilister, cyklister och fotgängare.

Vårt förra beslut är enu aktuellt så vi lyfter upp det i samband med vårt nya: Korponämnden förutsätter att följande tas i beaktande i detaljplaneändringen:

- bussen kommer bort från Handelsmansvägen men hålls i en direkt närhet till centrum
- buss- och taxikur är på ett och samma ställe
- parkeringen vid Stabshuset skall planeras efter maximal kapacitet, skall rymma även traktorer och dylika fordon. Rita rutor och upprätthålla dessa rutor efter att dom slits, mer parkeringsplatser och grönområde om bussen hittar ett nytt ställe. Ett stort utrymme blir till förfogande i så fall
- lätttrafikled från torget förbi butiken till Korpocenter, är i flitig användning av gammal som ung, just nu livsfarlig p.g.a. bilar som kör där
- samarbete med K-butiken för att få parkeringen fixad och tryggad
- trivsel för alla med små saker t.ex. solskydd, leksaker och bänk med bord till lekparken, samarbete med företagare att få ihop pengar till några torgbod på torget, som hålls på plats och inte behöver skjutas av och an, företagare för minigolf eller annan aktivitet = sammanföra ortbor och gäster, året om
- grömområde kring Korpo Gård, kyrkan och centrum skall ses som helhet. Bänkar, pergola, planteringar m.m. Naturligt, praktiskt att sköta och framförallt vackert
- diket som går igenom centrum med sin stenläggning och bron, borde fixas så att stenarna hålls på plats, ogräset hålls borta och vattnet kan rinna vidare
- hur få öborna från yttre skärgården att komma till Korpo centrum?
- aktiv försäljning av tomten med röda baracken vid Dag15, ett centralt läge med potential, lättare att planera om tomten är såld och man kan tillsammans med köparen planera tomten och dess användning.

Beslut

Förslaget godkändes.

Förslaget godkändes.

Delgivning

Pasi Hyvärilä, Matias Jensén
