

## Låneupptagning, långfristig kredit för Kreativa Lärcentret

Stadsstyrelsen 14.11.2022 § 314  
495/02.08.00/2022

### Beredare

Ekonomichef Petra Palmroos, tfn 040 839 7170  
fornamn.efternamn@pargas.fi

I stadens budget har det reserverats totalt 9,8 miljoner euro för investeringen Kreativa Lärcentret för innevarande år 2022. Enligt kapitel 8 § 62 i stadens förvaltningsstadga har stadsstyrelsen beslutanderätt när det gäller upptagande av lån med beaktande av grunderna som stadsfullmäktige godkänt för ekonomin, finansieringen och placeringsverksamheten och den låneplan som ingår i den godkända budgeten och ekonomiplanen.

Pargas stad har inbegärt offerter på långfristig kredit för investeringen Kreativa Lärcentret enligt följande:

Belopp:	5 000 000 €
Tid:	För 7 år och för 10 år
Återbetalning:	I jämna rater halvårsvis under lånetiden.
Räntebindning:	Fast ränta, så att ur offerten framgår noteringen för den indikativa totala räntan per 3.11.2022 kl. 13.00, eller rörlig ränta Euribor 6 mån. Om fast ränta erbjuds för kortare tid än den totala lånetiden (i s.k. räntebestämningsperioder) bör detta skilt framgå ur offerten.

Offertförfrågan skickades till OP, Danske Bank, Kommunfinans och Nordea.

Vid tidsfristens utgång hade OP, Danske Bank och Kommunfinans lämnat in offerter.

Vid jämförelsen av offerterna var Kommunfinans offert den förmånligaste till samtliga delar och i offerten är prisreduceringen för den så kallade gröna finansieringen av projektet Kreativa Lärcentret beaktat.

Utgående i från den inlämnade offerten är ett lånelyft direkt i fast ränta det totalekonomiskt mest fördelaktiga alternativet eftersom t.ex. 7 år fast ränta 3,03 % är förmånligare än att lyfta i rörlig ränta + räntesäkring = 0,15 % marg. + räntesäkring 7 år 2,97 % = 3,12 %.

### Bilaga

Prisjämförelse

### Föredragande

Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383  
fornamn.efternamn@pargas.fi

### Beslutsförslag

Stadsstyrelsen beslutar att

1) befullmäktiga stadsdirektör Patrik Nygrén att verkställa låneförbindelsen med Kommunfinans om en långfristig kredit på 5 miljoner euro för en fast ränta alternativt rörlig ränta om tio år, utgående i från den indikativa räntan som erhållits genom offerten 3.11.2022. Den slutliga räntan fastställs i samband med att lånet beviljas.

2) protokollet för detta ärendes del justeras omedelbart vid sammanträdet.

**Beslut**

Förslaget godkändes.

Beslutet justerades omedelbart.

**Delgivning**

Ekonomichefen, stadsdirektören, Kommunfinans

---