

Iniönämnden

Tid / Aika 06.10.2022 kl. / klo 17:30 - 18:07

Plats / Paikka Teams-möte

§		
§ 20	Konstatera sammanträdet's laglighet och beslutförhet	3
§ 21	Val av protokolljusterare	4
§ 22	Godkännande av föredragningslistan	5
§ 23	Budget 2023, Iniönämnden	6
§ 24	Ansökningsprocessen gällande Iniös torgbodar	7
§ 25	Konditionsgranskning av lägenhet i radhuset Vitsippan	8
§ 26	Anmälningsärenden	9
§ 27	Aktuella frågor	10

Det justerade protokollet med tillhörande anvisningar för begäran om omprövning och besväransvisning hålls tillgängligt på stadens webbplats, www.pargas.fi, om inte något annat följer av sekretessbestämmelserna.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.parainen.fi, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

14.10.2022

Ordförande / Puheenjohtaja Linda Lindberg

Iniönämnden 06.10.2022 kl./klo 17:30 - 18:07

Närvarande / Läsnä

Lindberg Linda	Ordförande
Björklund Denina	Ledamot
Mattsson Roger	Ledamot
Pöyli Tiina	Ledamot
Schwartz Rolf	Ledamot
Söderlund Ann-Mari	Ledamot
Knuts Åsa	Protokollförare

§ 22-27 kl. 17.33 -18.07

Frånvarande / Poissa

Karlsson Trygve	Ledamot
-----------------	---------

Övriga / Muut

Underskrifter

Allekirjoitukset

ordförande / puheenjohtaja
Linda Lindberg

protokollförare / pöytäkirjanpitäjä
Åsa Knuts

Behandlade ärenden

Käsitellyt asiat 20 - 27

Protokolljustering
Pöytäkirjan tarkastus

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Roger Mattsson

Protokollet har varit
framlagt
Pöytäkirja on ollut
nähtävänä

Pargas stad
Paraisten kaupunki

Intyg / Todistaa

14.10.2022

Åsa Knuts
Informationssekreterare/Tiedotussihteeri

Iniönämnden

§ 20

06.10.2022

Konstatera sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Iniönämnden 06.10.2022 § 20

Beslut

Konstaterades att sammanträdet var lagenligt sammankallat och beslutfört.

Iniönämnden

§ 21

06.10.2022

Val av protokolljusterare

Iniönämnden 06.10.2022 § 21

Beslut

Till protokolljusterare valdes Roger Mattsson.

Iniönämnden

§ 22

06.10.2022

Godkännande av föredragningslistan

Iniönämnden 06.10.2022 § 22

Beslut

Föredragningslistan godkändes.

Iniönämnden

§ 23

06.10.2022

Budget 2023, Iniönämnden

Iniönämnden 06.10.2022 § 23
822/02.02.00/2022

Beredare

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Budgetprocessen för 2023 är i gång i staden. Inför verksamhetsåret 2023 kommer stadens utgifter och inkomster att nästan halveras då social- och hälsovårdens verksamhet överflyttas till välfärdsområdet.

Föredragande

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Beslutsförslag

Nämnden diskuterar budgeten för år 2023 och ger följande förslag till berörda avdelningar om behoven som finns i Iniö kommunområde.

-badplatsen vid Kannvik behöver mera sand och vassen bör fortsättningsvis bekämpas.

-för den interna kollektiv- och anropstaxitrafiken bör det reserveras tillräckligt med budgetmedel så att den kan utvecklas i alla kommunområden.

Beslutet justeras vid sammanträdet.

Beslut

Förslaget godkändes.
Beslutet justerades omedelbart.

Delgivning

utbildningschef Ulrika Lundberg, grönserviceplanerare Daniel Falck
näringslivschef Tomas Eklund

Iniönämnden

§ 24

06.10.2022

Ansökningsprocessen gällande Iniös torgbodan

Iniönämnden 06.10.2022 § 24
1275/00.01.03/2022

Beredare

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Nämnden är bekymrad över behandlingen av företagarnas/hyrestagarnas ansökningar till bodarna vid torget. Staden har haft en praxis att hyresavtalen uppgörs för två år vilket är en bra sak från hyrestagaens sida angående kommande marknadsföringsplanering. Efter de två senaste ansökningsomgångarna har det framkommit att torgbodsansökningar har tappats bort. Detta är beklagligt för de som inte fått sin ansökan behandlad och därmed inte på nytt kan ansöka om en bod följande år.

I ansökningsprocessen kunde näringslivsenheten mera aktivt utnyttja områdessekreterarens tjänster med bland annat inledandet av ansökningsprocessen samt mottagandet av ansökningarna.

Föredragande

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Beslutsförslag

Nämnden uppmanar näringslivsenheten att se över sitt förfaringssätt angående processen kring uthyrandet av torgbodarna.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Näringslivschef Tomas Eklund, företagsutvecklare John Forsman

Iniönämnden

§ 25

06.10.2022

Konditionsgranskning av lägenhet i radhuset Vitsippan

Iniönämnden 06.10.2022 § 25
1277/10.03.02.01/2022

Beredare

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Väståbolands Hyreshus Ab äger radhuset Vitsippa på adressen Degernäs 85. Radhuset består av två tvårummare och en trerummare. Lägenheterna har egna bastun. Under åren 2021 – 2022 renoverades trerummaren. Bland annat kaklades badrummet på nytt och ett nytt laminatgolv lades in. Renoveringen tog beklagligt lång tid.

Under sommaren har trerummaren varit uthyrd. Hyrestagarna har lyft upp sin oro över lägenhetens skick. En grundlig renovering borde göras i lägenheten innan den hyrs ut. Lägenheten har troligen fuktskador som märks bland annat av lukten som fastnar i kläder och sänglinnen. Hyrestagarna har gett feedback på lägenheten till disponenten på Ab Memera Oy.

Iniönämnden har redan tidigare (18.3.2016) uppmärksammat Väståbolands hyreshus Ab om att de två radhus som bolaget äger på Iniö inte underhålls på ett sakligt sätt. Då hade en tom lägenhet hållits utan grundvärme i vinterkylan.

De försummade underhållet under årens lopp börjar nu sätta sina spår i lägenheterna.

Föredragande

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Beslutsförslag

Nämnden uppmanar Väståbolands hyreshus Ab/Ab Memera Oy att göra en grundlig konditionsgranskning av lägenheten och vidta nödvändiga åtgärder för att återfå lägenheten i inflyttbart skick. Nämnden påpekar också att alla lägenheter behöver ses över med jämna mellanrum för att garantera att de hålls beboeliga.

Beslut

Förslaget godkändes.

Delgivning

Väståbolands hyreshus Ab/Ab Memera Oy

Iniönämnden

§ 26

06.10.2022

Anmälningsärenden

Iniönämnden 06.10.2022 § 26

Beredare

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Stadsstyrelsen 13.06.2022 § 167
Mottagande av danaarv

Stadsstyrelsen 5.9.2022 § 227
Fastighetseffektiveringsgruppens uppdaterade rapport september 2022

Stadsstyrelsen 5.9.2022 § 228
Försäljning av hälsohuset i Iniö och flytt till den tidigare daghemsbyggnaden

Föredragande

Ordförande Linda Lindberg, tfn 040 528 2609
linda.lindberg0@gmail.com

Beslutsförslag

Iniönämnden antecknar att den tagit del av följande handlingar:

Beslut

Förslaget godkändes.

Iniönämnden

§ 27

06.10.2022

Aktuella frågor

Iniönämnden 06.10.2022 § 27

Nämnden planerar hålla ett möte med föreningen Iniö deltidboende rf i slutet av oktober. Nämndens ordförande kontaktar föreningens ordförande för att komma överens om tidpunkten för mötet. Mötet hålls via Teams.

Nämnden utreder möjligheten att tidigarelägga avgångar i Skagenfärjans söndagstidtabell för att tillgodose behoven för skiftesarbetare.

Nämnden diskuterade via vilken kanal invånarna i Iniö kommunområde i fortsättningen kan lyfta fram viktiga frågor som är specifika för Iniö efter att den gemensamma skärgårdsnämnden tillträtt.

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27

Besvärsförbud

Enligt 136 § i kommunallagen får inte omprövning begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.