

**Fastighetseffektivitetsgruppens mellanrapport, oktober, Houtskärnsämnden**

520/02.07.00.01/2019

Houtskärnsämnden 27.01.2021 § 5

**Beredare** Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088  
**Föredragande** Ordförande Christer Friis, tfn 040 573 2088  
christer.friis@gmail.com

Jonas Nylund informerar områdesnämnderna om ärendet och går igenom de aktuella objekten i respektive område.

Mellanrapporten från "Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter" behandlades i stadsstyrelsen i december 2020. I mellanrapporten konstateras följande:

"Vid tidpunkten för publiceringen av mellanrapporten (stadsstyrelse december 2020) konstateras att till följande i processen fortsätter/startar möten med användarna inom bildningen, social-och hälsovården, äldrerådet, hem&skola och områdesnämnderna. Parterna tar ställning till förslagen och ger sina ytterligare åtgärdsförslag och prioriteringar för att minska/effektivera kvadratmeteranvändningen, mötena protokollförs."

I rapporten finns endast ett objekt i Houtskär:  
Daghem rum > kvällstiduthyrning/ areal minskning +-ext. hyra Inhyrning

**Kompletterande material** Stadsstyrelsen 21.12.2020 § 286, Fastighetseffektivitetsgruppens mellanrapport, oktober 2020  
Mellanrapport, arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och avyttring av fastigheter med bilagor:

1. Paraisten kaupungin kiinteistöstrategia 2013
2. Paraisten rakennuskanta 2020
3. Preliminär åtgärdsplan för utrymmeseffektivitet
4. Försäljningslistan, processöversikt
5. Preciserad försäljningsprocess

**Förslag** I samband med renoveringen av daghemmet i Houtskär har detta utrymme rivits. Sålunda finns det inget att ge utlåtande om.

**Beslut** Houtskärnsämnden konstaterar att eftersom utrymmet i daghemmet har rivits är det motiverat att göra skolbyggnaden något större än den ritning som presenterats för nämnden i dag. Det behövs för att få funktionella och flexibla utrymmen som förutom att det möjliggör en välfungerande skolverksamhet dessutom kan erbjuda Kombi och andra aktörer i kommundelen välfunktionera utrymmen och på det sättet öka byggnadens användningsgrad.

**Delgivning**

Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter  
Stadsstyrelsens sektion för tekniska stödtjänster

---