

**Fastighetseffektiveringsgruppens mellanrapport, oktober 2020, Iniönämnden**

520/02.07.00.01/2019

Iniönämnden 29.01.2021 § 4

**Beredare**

Ordförande Denina Björklund, tfn 040 776 7771

**Föredragande**

Ordförande Denina Björklund, tfn 040 776 7771  
denina.bjorklund@gmail.com

Jonas Nylund informerar områdesnämnderna om ärendet och går igenom de aktuella objekten i respektive område.

Mellanrapporten från "Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter" behandlades i stadsstyrelsen i december 2020. I mellanrapporten konstateras följande: "Vid tidpunkten för publiceringen av mellanrapporten (stadsstyrelse december 2020) konstateras att till följande i processen fortsätter/startar möten med användarna inom bildningen, social- och hälsovården, äldrerådet, hem@skola och områdesnämnderna. Parterna tar ställning till förslagen och ger sina ytterligare åtgärdsförslag och prioriteringar för att minska/effektivera kvadratmeteranvändningen, mötena protokollsörs".

I rapporten finns för iniö kommunområde:

Hälsostationen flyttas till Aftonro

Områdeskontoret flyttas till Snäckan/biblioteket

Bostad/tidigare daghem

**Kompletterande material**

Stadsstyrelsen 21.12.2020 § 286

Fastighetseffektivitetsgruppens mellanrapport, oktober 2020

Mellanrapport

Arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och avyttring av fastigheter med bilagor:

1. Paraisten kaupungin kiinteistöstrategia 2013
2. Paraisten rakennuskanta 2020
3. Preliminär åtgärdsplan för utrymmeseffektivitet
4. Försäljningslistan, processöversikt
5. Preciserad försäljningsprocess

**Förslag**

Iniönämnden diskuterar mellanrapporten till de delar de berör Iniö kommunområde tillsammans med representanter för fastighetsarbetsgruppen. Iniönämnden ger sitt utlåtande om mellanrapporten. Iniönämnden förväntar sig att fortsatt vara delaktig i fastighetsarbetsgruppens arbete.

Beslut

Efter diskussionen med tjänstemännen föreslår Iniönämnden följande:

- fastighetsmassan i Iniö blir oförändrad
- Iniönämnden kräver att platsantalet på Aftonro blir oförändrat. Befolkningsstrukturen förutspår en ökad äldre befolkning och alla platser inom staden behövs då boende i hemmiljö inte mera är möjligt
- om åtgärder kräver att hälsohuset måste flytta är nämndens förslag den centralt belägna gamla dagisfastigheten bredvid Aftonro
- Iniönämnden föreslår att områdeskontoret inte flyttas till biblioteket eller Snäckan utan kunde placeras i gamla dagisfastigheten tillsammans med hälsohuset eller alternativt placeras i en etta på Aftonro-området
- den befintliga hyresbostaden vid hälsohuset måste beaktas i planeringen eftersom det finns fortsatt behov av hyresbostäder på Iniö kommunområde
- Iniönämnden föreslår att staden hyr ut lediga utrymmen till arbetsrum
- Iniönämnden förväntar sig vara fortsatt delaktig i fastighetsgruppens arbete och bidrar gärna med lokal sakkunskap. Nämnden bjuder ut fastighetsgruppen till Iniö för närmare genomgång av utrymmena

Delgivning

arbetsgruppen för utrymmeseffektivitet och effektivare avyttring av fastigheter, social- och hälsovårdsnämnden, stadsstyrelsen

---