



## YLEINEN ALLEKIRJOITUSPROSESSI

Yleinen allekirjoitusprosessi U7ETCCET4 on allekirjoitettu Turun kaupungin X-Sign - palvelussa. Prosessin tunnus on 7f6d3f8a-2aa4-46ec-8e1b-b0f9f0385861.

### ALLEKIRJOITUKSET

---

Allekirjoittaja	<b>Ruohonen Juhani</b>
Allekirjoitusaika	23.12.2021 11:12
Allekirjoittaja	<b>Talamo-Kemiläinen Maarit</b>
Allekirjoitusaika	23.12.2021 14:05

### ASIAKIRJAT

---

Muistio

Lausunto Kalkilan ranta-asemakaavaehdotuksesta Paraisten Lillmälössä.pdf

Vapaa-aika, museopalvelut

23.12.2021

Dnro 14233-2021  
(11 05 02)

Paraisten kaupunki  
Rakennus- ja ympäristölautakunta  
[rakennus-ymparistolautakunta@parainen.fi](mailto:rakennus-ymparistolautakunta@parainen.fi)

## Lausunto Kalkilan ranta-asemakaavaehdotuksesta Paraisten Lillmälössä

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo/kulttuuriperintöyksikkö/tutkijat  
Sara Tamsaari ja Sanna-Kaisa Saunaluoma:

Paraisten kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta on pyytänyt Varsinais-Suomen alueellisen vastuumuseon lausuntoa otsikon asiasta.

Lillmälön kylän Kalkilan tilalle on tarkoitus mahdollistaa olemassa olevien rakennusten lisäksi kaksi uutta loma-asuntoa apurakennuksineen. Vanhoihin pihapiireihin osoitetaan mahdollisuus talousrakennusten rakentamiseen.

Alueella on kaksi vierekkäin sijaisevaa 1800-luvun lopulla rakennettua asuinrakennusta ja niiden viereinen aitta. Vanhan pihapiirin läheisyyteen on 1960-luvulla rakennettu autotalli ja arkkitehti Olli Kestilän suunnittelema huvila sekä rantaan sijoittuva rakennus, jonka rakennusajankohdasta ei ole tietoa. Kaavaehdotuksessa on osoitettu sr-1 tai sr-2-merkinnällä nykyinen rakennuskanta, lukuun ottamatta 1960-luvulla valmistunutta autotallia, jota korvaamaan on osoitettu huvilan viereen rakennusala uudelle autotallille.

Vanhan pihapiirin itäpuolinen peltoaukea on osoitettu ma-1-merkinnällä: "Maisytyksellisesti arvokas alue, joka liittyy torpan kulttuuriympäristöön. Aluetta tulee hoitaa puoliavoimena tilana siten, että alueen suuret tammet säilyvät."

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo toteaa lausuntonaan seuraavan. Kulttuuriympäristön arvoja on tunnistettu kaavassa monipuolisesti. Määräyksiä tulee vielä muokata ja täydentää seuraavasti.

Rakennuksia on osoitettu kahdella suojelumerkinnällä, sr-1 ja sr-2. sr-2-merkinnän määräyksestä tulee poistaa sanamuoto "ilman pakottavaa syytä", joka yksistään erottaa sen sr-1:n kaavamääräyksestä. Määräyksissä tulee myös edellyttää museoviranomaisen kuulemista korjaus- ja muutostöiden yhteydessä. Suojelumääräys voi olla esimerkiksi seuraavanlainen: "Kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus, jota ei saa purkaa. Korjaus- ja muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen ominaispiirteet ja kulttuurihistoriallisesti arvokas luonne säilyy. Korjaus- ja muutostöiden tulee soveltua olemassa olevaan rakennukseen. Ennen rakennusta muuttaviin toimenpiteisiin ryhtymistä tulee museoviranomaiselle varata tilaisuus lausunnon antamiseen."

Vapaa-aika, museopalvelut

23.12.2021

Dnro 14233-2021  
(11 05 02)

Yleisten määräysten mukaan alueen rakennusten tulee olla massaltaan yksinkertaisia ja katteena tulee käyttää viherkattoa, mustaa tai tummanharmaata konesaumattua teräspeltikatetta tai huopakatetta. Päärakennusten rakennusalalla voidaan kaavamääräyksen mukaan käyttää myös punaista tiilikatetta. Tiilikatteen käyttö on tarpeen mahdollistaa myös rantarakennuksen ja aitan osalta, mikäli niissä nyt on tiilikatto.

Uudisrakentamisen ohjaukseen on hyvä kiinnittää vielä huomiota ja täydentää jo annettuja määräyksiä esimerkiksi kattokulman ja aukotusten osalta, jotta uudisrakennukset sulautuvat mahdollisimman hyvin osaksi suojeltuja pihapiirejä.

Varsinais-Suomen alueellisella vastuumuseolla ei ole kaavaehdotukseen huomautettavaa arkeologisen kulttuuriperinnön osalta.

Turun museokeskus  
Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo  
museopalvelujohtaja

Juhani Ruohonen

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo  
Kokoelmat ja kulttuuriperintö  
vastuualuepäällikkö

Maarit Talamo-Kemiläinen

Tiedoksi: Museovirasto, [kirjaamo@museovirasto.fi](mailto:kirjaamo@museovirasto.fi)  
Varsinais-Suomen ELY-keskus,  
[kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi](mailto:kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi)  
Varsinais-Suomen liitto, [kirjaamo@varsinais-suomi.fi](mailto:kirjaamo@varsinais-suomi.fi)