

Fullmäktigeledamoten Laura Wickström m.fl.:s motion om planeringen av ett campingområde i Verkan, Korpo

873/14.02.00/2021

Stadsfullmäktige 13.09.2021 § 113

Beslut

Stadsfullmäktige antecknade följande motion för kännedom:

"På grund av covid-19-pandemin har situationen med övernattningsplatser för camping, husvagnar och bilar ökat enormt i vår skärgårdsstad. Detta är inget nytt fenomen men den rådande situationen världen över har ytterligare förstärkt behovet.

Motionen gäller i första hand att låta planera ett område för husbilar, husvagnar och camping på det av staden ägda området kring Verkan i Korpo och lyder enligt följande:

Undertecknade föreslår att Pargas stad omgående utreder möjligheterna att utnyttja och sedan inleder planeringen i området Verkan i Korpo till olika typer av turismverksamhet och med betoning på camping i alla dessa former. Målsättningen bör vara att erbjuda semesterresande en plats för längre vistelse i vår vackra skärgård och samtidigt göra det möjligt för en ny verksamhetsform i skärgården som ger arbetsplatser."

Stadsstyrelsen 19.04.2022 § 109

Beredare

Planläggningschef Heidi Saaristo-Levin, tfn 040 488 5888
fornamn.efternamn@pargas.fi

Covid-19-pandemin har under de senaste två åren lett till att den inhemska turismen ökat markant. Den aktuella debatten om klimatförändringen har ökat intresset för hållbar turism och människornas satsningar på sitt eget välbefinnande har också bidragit till en betydande ökning av i synnerhet cykelturismen. Initiativet att anvisa ett område för olika campingtjänster till Verkan i Korpo är inte nytt, men av ovannämnda orsaker är det just nu särskilt aktuellt. Behovet av campingplatser har identifierats också på andra håll, som t.ex. i Nagu, där det stora antalet husbilar orsakar olägenhet på sommaren om de parkeras fel.

Att tillhandahålla själva campingplatstjänster hör inte till kommunens kärnuppgifter, men vid planeringen av markanvändningen kan staden anvisa områden där markägaren, ett företag eller någon annan aktör kan bedriva sådan verksamhet. Staden kan även anvisa områden för campingplatstjänster till områden i sin ägo och erbjuda andra aktörer möjlighet att sköta själva verksamheten.

I motionen föreslås att staden utreder möjligheterna att utnyttja och sedan inleder planeringen i området Verkan i Korpo till olika typer av turismverksamhet med betoning på camping i alla dess former.

För Verkanområdet gäller en detaljplan som har godkänts 2009. Ändringen av detaljplanen godkändes av Väståbolands stad, men den har utarbetats av Korpo kommun. I detaljplanen har det bl.a. anvisats ett område för turistanläggningar vid stranden och i det bergiga området har det reserverats flera tomter för fristående småhus, småhus och radhus. I detaljplaneområdet finns också ett område för koloniträdgård eller odlingslotter. Turistanläggningar har i huvudsak byggts i den omfattning som anges i planen, men tomter som är avsedda för boende har inte bebyggts. Det är dyrt att anlägga kommunal teknik och gator i ett bergigt område, vilket torde vara den viktigaste enskilda orsaken till att området inte har bebyggts.

I planlägningsprogrammet för 2022 ingår en ändring av detaljplanen för Verkan. Behovet av en ändring av detaljplanen gäller i första hand anvisande av en liten parkering i anslutning till den nuvarande restaurangverksamheten. Planlägningsarbetet har dock ännu inte kungjorts offentligt, vilket innebär att det är möjligt att utvidga planlägningsarbetet till att omfatta ett större område än det detaljplanerade området i Verkan. Det utredningsarbete som föreslås i motionen om möjligheterna att utnyttja området Verkan till olika typer av turismverksamhet med betoning på camping i alla dess former är således ändamålsenligt att genomföra som en del av den interaktiva planlägningsprocessen.

Föredragande	Stadsdirektör Patrik Nygrén, tfn 040 511 4383 fornamn.efternamn@pargas.fi
Beslutsförslag	Stadsstyrelsen beslutar att godkänna miljöavdelningens redogörelse och föreslå att fullmäktige förklarar motionen slutbehandlad.
Beslut	Förslaget godkändes.
Delgivning	Efter stadsfullmäktiges beslut: Motionsställaren, planlägningschefen

Stadsfullmäktige 30.05.2022 § 63
181/14.02/2022

Beslutsförslag	Stadsfullmäktige 1) tar del av den utredning som getts med anledning av motionen och 2) förklarar motionen slutbehandlad.
Beslut	Stadsfullmäktige 1) beslutade att godkänna den redogörelse som avgetts med anledning av motionen och 2) förklarade motionen slutbehandlad.
Delgivning	Motionsställaren, planlägningschefen